

## Kuća u izgradnji na prostranoj okućnici, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća u izgradnji na prostranoj okućnici
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	4871 m <sup>2</sup>
Quartos:	9
Preço:	1,100,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Šišan
Poštanski broj:	52204

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Šišan je malo mjesto udaljeno svega 7 km istočno od Pule. Naselje spada pod općinom Ližnjan te sa svojim predivnim plažama privlači svake godine sve više turista i sve je češći odabir kao destinacija za ulaganje u turizam. Na prodaju je kuća u rohbau fazi koja je tlocrtno 110 m<sup>2</sup> sa prizemljem i dva kata, ukupne stambene površine 330 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi na veoma mirnoj lokaciji te je smještena na okućnici 4871 m<sup>2</sup> u urbaniziranoj zoni te je moguće graditi više objekata na parceli. Struja, voda i sva potrebna infrastruktura nalazi se na samoj parceli te nema potrebe za naknadnim provlačenjem iste na teren. Kuća i zemljište prodaju

se kao jedna cjelina te je idealno za ulaganje u turističke namjene s obzirom na to da se može graditi još kuća na terenu. Svakako nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: IS1512365

### Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 668373  
Agency ref id: IS1512365