

## Dvoetažni stan pred završetkom, Koprivnica - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Dvoetažni stan pred završetkom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	108 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	19.26 m <sup>2</sup>
Preço:	226,926.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023/2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Koprivničko-križevačka
Província:	županija
Cidade:	Koprivnica - Okolica
Área da cidade:	Herešin
Poštanski broj:	48000



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamento

Número de vagas no	1
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Tražite li idealan dom koji nudi udobnost, praktičnost i miran životni prostor, imamo savršenu ponudu za vas! Predstavljamo vam prostrani dvoetažni stan smješten u novogradnji, udaljen samo 2 km od samog centra Koprivnice. Ova lokacija nudi savršenu ravnotežu između udobnosti mirnog susjedstva i praktične blizine svih gradske infrastrukture. Dolazak u stan dočekuje vas prostranim trijemom, pozivajući vas u unutrašnjost gdje vas očekuje prostrani otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja. Donja etaža također obuhvaća WC i praktično gospodarstvo koje olakšava vaš svakodnevni život. Iz donje etaže izlazi se na vlastito dvorište. Stepenicama se penjete na gornju etažu gdje vas očekuje prostrani hodnik koji vodi do kupaonice i tri udobne spavaće sobe. Tu je i natkrivena terasa, pružajući vam savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku nakon napornog dana. Ovaj dom nudi ne samo udobnost, već i praktičnost. Grijanje je osigurano putem dizalice topline, podnog grijanja i klima uređaja u dnevnom boravku, dok vanjska stolarija kombinira PVC i aluminij s roletama antracit boje i komarnicima. Unutrašnjost stana obogaćena je kvalitetnim parketom debljine 20 cm, pružajući vam udobnost i trajnost. Sigurnost je na najvišoj razini zahvaljujući protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, dok je vanjski prostor osiguran nenatkrivenim vanjskim parkirnim mjestom, uz mogućnost kupnje dodatnog. Dodatna mogućnost je zamjena za stan u Zagrebu. Ova lokacija nije samo udoban dom, već i mjesto obiteljskog života u pokretu. Organiziran je prijevoz do škole, a izgradnja vrtića u tijeku čini ovaj stan idealnim izborom za obitelji s djecom. Ova nekretnina čeka samo vas - vašu novu obiteljsku oazu! Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja ove fantastične prilike, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1819

## Informações adicionais para contato

Número de referência 668444

interno:

Agency ref id: VZ1819