

## Samodostatno imanje nedaleko grada s izvorom, bez neposrednih susjeda, Gvozd, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Samodostatno imanje nedaleko grada s izvorom, bez neposrednih susjeda
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	43037 m <sup>2</sup>
Preço:	44,650.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Sisačko-moslavačka županija
Província:	
Cidade:	Gvozd
Área da cidade:	Dugo Selo Lasinjsko
Poštanski broj:	44410



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Na 45 kilometara od Zagreba nalazi se Dugo selo Lasinjsko. Uz sam makadamski put, nedaleko asfaltirane ceste za Lasinju, nalazi se ovo veliko imanje. Zemljište s podrumom stare kuće i bunarom proteže se s puta na obje strane. 4500m2 je građevinskoj zoni, ostalo se sastoji od livada, šuma, oranica, voćnjaka, pašnjaka i vinograda. Dio imanja je okrčeno i ima bunar koji je imao hidrofor te je isti u solidnom stanju i korišten je do pred nekoliko godina. Pašnjaci, vinograd, oranice, i šume su pošumljeni pa je kupnjom posjeda moguće steći značajnu količinu drva za ogrjev. Također je moguće unajmiti lokalne tvrtke koje se bave mljevenjem drvene mase pa organizirati besplatno krčenje posjeda na dijelu koji vam ne bi služio i čak upisati poljoprivredni poticaj. Potok Podstranac je pri dnu parcele s jedne strane puta gdje je veći dio imanja a u njega se slijeva izvor pitke vode koji može biti samo vaš. Na lijevoj strani od puta se teren također postepeno spušta</p>
-----------------------	---

kroz vašu šumu bogatu gljivama do još jednog potočića. Brajda s "direktorom" još stoji a kesteni, orasi, višnje, trešnje, kruške i jabuke su se pored onih starih same posijale. Sve je rodilo ove godine, brali smo šumske jagode dok smo razgledali imanje. Od istog vlasnika moguće je kupiti još zemlje, susjedna zemljišta će također biti na prodaju. Pristupni put je tu, voda okružuje imanje, struja nije daleko pa je ovo odlična investicija za ljubitelje prirode, dogovorite razgled na 099/850-6552 kod Danice Lovrić ID KOD AGENCIJE: ZG71234

## Informações adicionais para contato

Número de referência      668538  
interno:  
Agency ref id:              ZG71234