

## Kuća blizu Vinogradske Bolnice, Donji Grad, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| Titulo:          | Kuća blizu Vinogradske Bolnice |
| Tipo de Negócio: | Venda                          |
| Tipo de casa:    | geminada                       |
| Área M2:         | 159 m <sup>2</sup>             |
| Área de Terreno: | 88 m <sup>2</sup>              |
| Número de Pisos: | 2                              |
| Quartos:         | 3                              |
| Casas de Banho:  | 1                              |
| Preço:           | 692,000.00 €                   |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                     |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Última renovação: | 2022 |
|-------------------|------|

### Localização

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| País:             | Croatia     |
| Estado / Região / | Grad Zagreb |
| Província:        |             |
| Cidade:           | Donji Grad  |
| Poštanski broj:   | 10000       |



### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Localização autorização:       | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |

### Estacionamento

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no<br>estacionamento: | 1 |
|---------------------------------------|---|

### Descrição

Informação Adicional: Imate li želju za životom u mirnom i prirodnom okruženju, ali istovremeno želite biti u srcu grada? Ova prekrasna kuća pruža savršenu ravnotežu između udobnosti urbanog života i blizine prirode, smještena u neposrednoj blizini Vinogradske bolnice, u jednom od najpoželjnijih dijelova grada. Kuća se nalazi u mirnom dijelu ulice te se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje te neuređenog potkrovlja koje pruža mogućnosti za dodatni prostor prema vašim željama. Ono što čini ovu kuću posebnom jest činjenica da svaka soba, kuhinja i dnevni boravak imaju izlaz na prostrane balkone, pružajući osjećaj prozračnosti i povezanosti s prirodom. Kuća je nedavno renovirana u modernom stilu, s posebnim naglaskom na funkcionalnost i estetiku. Nova, moderno uređena kuhinja opremljena je svim potrebnim aparatima te pruža idealno mjesto za pripremu ukusnih obroka. Uz kuću dolazi prekrasan vrt površine 88 m<sup>2</sup>, koji pruža idilično mjesto za opuštanje, druženje s obitelji i prijateljima te roštiljanje u toplim ljetnim danima. Dodatna prednost ove kuće je njezina blizina svih važnih sadržaja, uključujući trgovine, restorane, škole, vrtiće i javni prijevoz, što čini svakodnevni život jednostavnim i praktičnim. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove predivne kuće koja nudi udobnost, funkcionalnost i blizinu svih važnih sadržaja. Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. FILIP ADŽIĆ ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 0998383110 [filip.adzic@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.adzic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71207

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 668615  
Agency ref id: ZG71207