

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA (D14), Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA (D14)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	136 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	8 m <sup>2</sup>
Preço:	844,900.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2026
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Profinjen kompleks smješten je na šumovitoj uzvisini iznad Marine Veruda, poznate istarske nautičke destinacije. S otvorenim pogledom na Jadransko more i brodice usidrene u zaštićenom zaljevu Veruda, luksuzni apartmani nalaze se u blizini poznate plaže Pješćane uvale i na 4,5 km od grada Pule. Moderan dizajn stanova s visokim prozorima i staklenim izlazom na balkon osigurava obilje prirodne svjetlosti, a prostrani dnevni boravak dodatnu udobnost. Stan se sastoji od od: 1. Hodnik + garderoba - 10,97 m<sup>2</sup> 2. Kupaonica 1 - 4,57 m<sup>2</sup> 3. Kupaonica 2 - 4,73 m<sup>2</sup> 4. Dnevni boravak/ kuhinja/ blagavaonica - 45,43 m<sup>2</sup> 5. Spavaća soba 1 - 16,88 m<sup>2</sup> 6. Spavaća soba 2 - 11,17 m<sup>2</sup> 7. Spavaća soba 3 - 16,23 m<sup>3</sup> 8. Spremište - 2,42 m<sup>2</sup> 9. Wc - 4,28 m<sup>2</sup> 10. Terasa natkrivena - 19,97 m<sup>2</sup> Stan neto: 136,65 m<sup>2</sup> Uz stan otvorena je mogućnost kupnje uz nadoplatu skladišni prostor te garažno parkirno mjesto. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512195

## Informações adicionais para contato

Número de referência 668665

interno:

Agency ref id: IS1512195