

STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban, Novi Zagreb - Zapad, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Apelido: Starling
Nome da empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m ²
Andar:	4
Número de Pisos:	4
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	289,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2008
Última renovação:	2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Grad Zagreb
Província:
Cidade: Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj: 10000

Permitem

Llicença de construção: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Elevador: naí
Eficiência energética: A



Estacionamento

Garagem: naí
Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan stambene površine 80 m2 na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2008. godine i sastoji se od ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om, zasebnim wc-om, izbe i hodnika. Stan 80,58 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta u podrumu površine 8,86 m2, netto korisne površine 4,43 m2. Zgrada ima zajedničku plinsku kotlovnicu, a svaki stan ima kalorimetar. U dnevnom dijelu stana je podno grijanje a u spavaćim sobama su aluminijski radijatori. Kupaona ima i dodatno električno podno grijanje sa pametnim termostatom. Stolarija low energy punjena stakla pasivnim plinom sa električnim roletama i komarnicima. Uz stan je moguća kupnja jednog garažnog parkirnog mjesto. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi Arena Centar, vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine i javni prijevoz. Orijentacija: sjever-istok Grijanje: etažno plinsko centralno i podno grijanje Parking: 1 GPM Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: Uredno 1/1 Cijena GPM: 30.000 EUR Cijena stana: 289.000 EUR Ukupno cijena: 319.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6219

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 668740

Agency ref id: 6219
Telefone de contato: +385 91 4455 208