

## Voždove kapije. 3.0, IV, cg, lift, namešten, odličan ID#1752, Voždovac, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Simonović Nekretnine  
Nome: Simonović  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código Postal: 11000

Endereço: Novopazarska 18

Mobile: 060/301-2988

Phone: 011/344-3236

Sobre nós: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo.

Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Voždove kapije. 3.0, IV, cg, lift, namešten, odličan ID#1752 |
| Tipo de Negócio: | Aluguer  |
| Área M2:         | 74.00 m <sup>2</sup>   |
| Andar:           | 4  |
| Número de Pisos: | 9  |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Preço:           | 1,100.00 €   |
| Anúnciado:       | 29.10.2024   |

### Condição

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Nova construção: | naí                   |
| Condição:        | Recentemente adaptado |

### Localização

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| País:             | Serbia          |
| Estado / Região / | Grad Beograd    |
| Província:        |                 |
| Cidade:           | Voždovac        |
| Adresa:           | Generala Rašića |
| Poštanski broj:   | 11010           |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

### Informação Adicional

|                   |  |
|-------------------|--|
| A Infraestrutura: | Instalação de telefone, Linha telefônica ativa, Intercomunicador, ADSL, TV a cabo, Ar condicionado |
| Elevador:         | naí  |

### Aquecimento

|                      |     |
|----------------------|-----|
| Aquecimento central: | naí |
|----------------------|-----|

## Descrição

Informação Adicional: Izdaje se veoma svetao i topao namešten trosoban stan u kompleksu Voždove kapije. Retko u ponudi. 74m2, 4 sprat/12, Centralno grejanje sa ugradjenim kalorimetrima (plaća se po potrošnji), Aluminijska stolarija i roletne na elektro motorni pogon, Tarketov troslojni hrastov parket, sigurnosna i protivprovalna ulazna vrata Bosal, 2 inverter klima jedinice, video interfon, moderno opremljena kuhinja sa sudo mašinom, aspiratorom i ambijentalnim svetlom, 2 mokra čvora, kao i ostava. Velika terasa sa mirnim pogledom na najveći privatni park sa raznim sadržajima u kompleksu, koji su na raspolaganju samo za stanare kompleksa Voždove Kapije. Sadržaji u kompleksu 3 igralista za decu, teretana na otvorenom, teren za Padel (stort koji je kombinacija skvosa i tenisa), staze za setnju, klupe, sahovske table, 24/7 glavna recepcija sa obezbedjenjem, svi gosti koji dolaze u kompleks najavljuju se stanarima, 4 pešačka kartična ulazi i 2 ulaza u podzemnu garažu na 2 nivoa. Garazno parking mesto najblize liftu na nivou -2. Zgrada ima Koneova 2 lifta koji vode od podzemne garaže do svakog sprata u zgradi. Cena 1100 € Za svaku preporuku! Agencijska provizija 50%

## Informações adicionais para contato

Número de referência 668755  
interno:  
Agency ref id: 1752