

"Villa Castello"- jedinstvena ponuda na čarobnom otoku !, Zadar - Okolica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | "Villa Castello" - jedinstvena ponuda na čarobnom otoku ! |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Tipo de casa: | destacado |
| Área M2: | 205 m ² |
| Área de Terreno: | 1900 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 2 |
| Preço: | 1.00 € |
| Anúnciado: | 29.10.2024 |

Condição

| | |
|-------------------|------|
| Data Construção: | 1990 |
| Última renovação: | 2018 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Zadar - Okolica |
| Área da cidade: | Silba |
| Poštanski broj: | 23000 |



Peritem

| | |
|-----------------------------|-----|
| Certificado de propriedade: | naí |
|-----------------------------|-----|

Informação Adicional

| | |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

Descrição

Informação Adicional: "Vila Castello" Na idílico e automobilmente inacessível ilha Silbi (segundo mais pitoresca ilha da Croácia), rodeada por oliveiras, amendoeiras, laranjeiras e naranjeiras, encontra-se esta fazenda com elegante mansão no estilo mauro, dalmata no estilo na colina com uma vista deslumbrante para a maior praia de seixos da ilha e as montanhas Velebit. Aqui pode encontrar um espaço que nunca esquecerá de visitar e onde a sua privacidade é crucial. A propriedade consiste no existente edifício, na completa preparação para uma nova mansão no complexo da propriedade! A casa com vários terraços e espaços exteriores, a cerca de 100 m de distância da praia e da melhor baía da ilha, é perfeita para quem procura paz e beleza. A casa - composta por uma vila (objeto A) e um desenvolvimento de garagem para uma futura segunda mansão (objeto B) - representa um trabalho arquitetónico. Rodeada por um terreno de aproximadamente 1900 m², como uma opção adicional é possível comprar o terreno de 2.600 m². Espaço habitável: Aproximadamente 135 m² (objeto A). • Térreo: 17 m² edifício auxiliar. • Térreo: 70 m² apartamento (limpo espaço habitável) com cozinha/dia de estar, sala de estar, duas salas de dormir, um terraço de 30 m², um jardim de 120 m², um terraço de 35 m² com vista para o mar. • 1.º andar: Aproximadamente 30 m² apartamento no torreão (limpo espaço habitável) com cozinha/dia de estar, sala de estar, terraço com vista para o mar, uma sala de dormir (com entrada privada, terraço de 40 m² com vista para o mar incluindo uma cozinha exterior e um jardim. Adicionalmente 120 m² de desenvolvimento de garagem com ligação elétrica própria (destinado para um futuro objeto B). Aprovado o plano de construção para o objeto B de aproximadamente 220 m² (no existente desenvolvimento de garagem, que é totalmente integrado no jardim paisagístico). ID COD AGÊNCIA: DA100062711

Informações adicionais para contato

Número de referência 668837

interno:

Agency ref id: DA100062711