

PROJEKT SRDOČI STAN B30, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROJEKT SRDOČI STAN B30
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	46 m ²
Andar:	3
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	5 m ²
Preço:	170,199.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: Apresentamos a Vós o nosso mais recente projeto residencial e comercial em SRDOČI. Trata-se de um edifício multifamiliar, de acordo com o plano de construção abrangendo 104 unidades habitacionais com espaço para garagem, áreas de armazenamento e 7 espaços comerciais. O edifício será construído em 3 andares subterrâneos nos quais serão colocadas as garagens e áreas de estacionamento. Acima dos níveis subterrâneos serão construídas duas unidades habitacionais e comerciais P+ 5 andares. No nível da rua serão encontrados espaços comerciais enquanto que entre os edifícios serão encontrados espaços para pedestres. De 1. a 5. andar serão colocados no total 104 apartamentos em duas unidades habitacionais. O edifício será construído numa localização muito popular no centro de Srdoča, o que é justificado pelo facto de ser uma localização desejável e atrativa para a habitação na parte ocidental da cidade, oferecendo muitas vantagens na proximidade imediata: duas escolas básicas, dois jardins de infância, espaços desportivos, centros comerciais, vários restaurantes, cafés e bares, campos de ténis, áreas verdes, piscinas, campos de futebol, excelente conectividade com o centro urbano, proximidade com as linhas de transporte público, e muitas outras vantagens para uma vida agradável. Estes apartamentos oferecem uma combinação de conforto, elegância e funcionalidade e uma praticidade de proximidade com todas as necessidades da vida. A proximidade com o Hospital é uma vantagem adicional desta localização. Cada apartamento foi cuidadosamente pensado para responder a diferentes estilos de vida, desde espaços habitacionais amplos até unidades compactas para indivíduos ou casais. Os apartamentos são de diferentes dimensões e tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construção completa e equipamento dos apartamentos em nível mais elevado, com equipamento de qualidade e construção; o aquecimento elétrico é realizado com termostato para necessidades de aquecimento básico e instalado para aquecimento diário e para aquecimento noturno, inversores de clima para aquecimento e arrefecimento, cerâmicas de classe 1, revestimento laminado de alta qualidade como revestimento final para quartos, banheiros e varandas e varandas serão revestidas com revestimento de alta qualidade de classe I para revestimento de espaços exteriores (protetores), portas de entrada resistentes e portas de entrada resistentes, portas de entrada resistentes, mais portas de PVC (tríplice vidro), ALU persianas, equipamento de cozinha de fabricantes renomados, revestimento de alta qualidade para banheiras e chuveiros, e instalações sanitárias. O prazo de entrega previsto é para o outono de 2026. Especialmente queremos destacar a possibilidade de desconto para todos os pagamentos acima da parcela que é de 20% e isto na seguinte escala: - 8% de desconto para todos os pagamentos acima da parcela até 30.06.2024. - 6% de desconto para todos os pagamentos acima da parcela de 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de desconto para todos os pagamentos acima da parcela de 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de desconto para todos os pagamentos acima da parcela de 01.01.2025. – 31.03.2025. Como barmos facilitar o processo de compra, se quiserem mais informações e fazer uma reserva, contactem o nosso equipa especializada com a qual se abre a possibilidade de financiamento. Convidamos-vos a juntar-se a esta apresentação individual onde vos apresentaremos este projeto único. Para mais informações e reservas, contactem-nos na nossa agência. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12213

Informações adicionais para contato

Número de referência 668850
interno:

Agency ref id: ID12213