

PROJEKT SRDOČI STAN B23, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PROJEKT SRDOČI STAN B23
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	47 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	6 m ²
Preço:	169,524.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	1
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: Apresentamos Vam nosso mais recente projeto residencial PROJEKT SRDOČI. Edifício residencial, de acordo com o plano detalhado contendo 104 unidades habitacionais com garagem, áreas comuns e 7 espaços comerciais. Será composto por 3 andares subterrâneos nos quais serão localizadas vagas de estacionamento e áreas comuns. Acima dos garagens serão construídas duas unidades residenciais comerciais P+ 5 andares. No térreo serão encontrados espaços comerciais enquanto que entre os edifícios residenciais será localizada praça pedestre. De 1. a 5. andar será construído um total de 104 apartamentos em duas unidades residenciais. Localizado em uma excelente posição no centro de Srdoča, que é justificadamente considerada como desejável e atraente localização residencial na parte ocidental da cidade, oferece muitas vantagens em proximidade: duas escolas básicas, dois jardins de infância, esportes, centros comerciais, vários restaurantes, cafés, bares, quadras de tênis, piscinas, campos de futebol, excelente conectividade, proximidade com linhas de transporte público, além de muitas outras vantagens para uma vida agradável. Estes apartamentos oferecem uma combinação de conforto, elegância e funcionalidade com uma prática proximidade de todos os serviços necessários para a vida. Proximidade com o Opatje é uma vantagem adicional desta localização. Cada apartamento foi cuidadosamente planejado para atender diferentes estilos de vida, desde espaços familiares até apartamentos compactos para indivíduos ou casais. Os apartamentos são oferecidos em diferentes opções de área e tipos: - 1S+DB (de 40.09 – 51.80m²); - 2S+DB (de 57.70 – 76.11m²); - 3S+DB (de 94.75 – 98.07m²); Construção completa e instalação dos apartamentos em um nível superior com equipamentos e acabamentos; sistema elétrico com aquecimento central com termostato para necessidades de aquecimento, sistema de ventilação mecânica com aquecimento e resfriamento, cerâmicas de classe 1, laminado de alta qualidade como revestimento final dos quartos, salas, varandas e varandas serão revestidas com cerâmicas de classe I para revestimento de áreas externas (protulizne), portas de entrada protulizne e portas de entrada de PVC, portas de alumínio, equipamentos de banheiro de fabricantes renomados, chuveiros de alta qualidade e walk-in shower, e instalações sanitárias. O prazo de entrega é previsto para o outono de 2026. Especialmente gostaríamos de destacar a possibilidade de desconto para todos os pagamentos acima das parcelas que atingem 20% e isso em um nível de: - 8% de desconto para todos os pagamentos acima das parcelas até 30.06.2024. - 6% de desconto para todos os pagamentos acima das parcelas de 01.07.2024. – 30.09.2024. - 4% de desconto para todos os pagamentos acima das parcelas de 01.10.2024. – 31.12.2024. - 2% de desconto para todos os pagamentos acima das parcelas de 01.01.2025. – 31.03.2025. Como bomo Vam facilitar o processo de compra com a nossa confiança, por favor, contate nossa equipe especializada em Dogma Capital, com a qual Vam se abre a possibilidade de financiamento. Convidamos Vam a se juntar a nossa apresentação onde apresentaremos este projeto único. Para mais informações e reservas, estamos disponíveis para Vam em qualquer momento. DOGMA NEKRETNINE- RIJEKA 051/341-080 DOGMA NEKRETNINE -RIJEKA 2, TOWER CENTAR 051/564-890 DOGMA NEKRETNINE-OPATIJA 051/271-365 ID KOD AGENCIJE: ID12206

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 668883

Agency ref id: ID12206