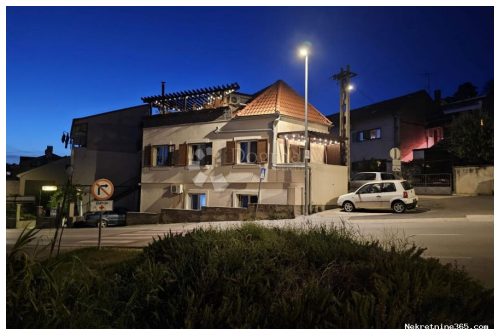


ŠIBENIK, atraktivna kuća sa krovnom terasom blizu centra, Šibenik, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ŠIBENIK, atraktivna kuća sa krovnom terasom blizu centra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	137 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2016
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Šibenik
Área da cidade:	Grad
Poštanski broj:	22000

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Descrição

Informação Adicional:	Otvorite vrata svog novog doma ove prekrasne kuće smještene blizu centra Šibenika. Ova moderno uređena kuća ističe se svojim šarmom i jedinstvenim dizajnom interijera te predstavlja idealan dom na odličnoj lokaciji. Kuća je prostrana, sa 4 spavaće sobe i proteže se na dvije etaže. Nudi jedinstven prostor od
-----------------------	--

137 m2, uključujući predivnu krovnu terasu koja će vam pružiti pogled na grad i kanal svetog Ante. U prizemlju otvoreni prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice stvara ugodnu atmosferu za druženje, uz klimatizaciju za optimalnu udobnost. Tu su i dvije klimatizirane spavaće sobe, od kojih jedna od njih ima izlaz na balkon s pogledom na park. Ulazni hodnik s garderobom, špajza te kupaonica s walk-in tušem se također nalaze u prizemlju. Drvene stepenice daju poseban šarm prostoru i vode na kat. Na prvom katu, dočekuje vas prostrana, udobna i klimatizirana master spavaća soba te 4. također klimatizirana spavaća soba s kupaonicom koja ima kadu. No prava čarolija događa se na krovnoj terasi, prepunoj bilja i cvijeća, s prekrasnim pogledom na Otvorite vrata svog novog doma ove prekrasne kuće smještene blizu centra Šibenika. Ova grad i kanal svetog Ante. Ovdje ćete pronaći svoj mir i uživati u privatnosti. Pergola i namještaj od drva, ograda od kamena i roštilj stvaraju ugodan ambijent za uživanje. Kuća je izuzetno dobro izolirana (energetski certifikat A+) što rezultira minimalnim troškovima režija. Fasada je obložena stiroporom, zidovi su izolirani vunom i knaufom, a krov je opremljen s 20 cm staklene vune za optimalnu zaštitu od vanjskih utjecaja. Aluminijska / PVC stolarija s dvije komore dodatno poboljšava energetska učinkovitost. Kuća je bez tereta, vlasništvo je 1/1. Posebno ističemo mogućnost besplatnog parkiranja na javnoj gradskoj površini. Nema nikakve potrebe za dodatnim ulaganjima jer kuća dolazi potpuno namještena i opremljena kako slike prezentiraju. Nalazi se svega nekoliko minuta hoda od centra grada i svi potrebni sadržaji su na dohvat ruke. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog atraktivnog doma na izvrsnoj lokaciji. Slobodno nas kontaktirajte s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled stana. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062631

Informações adicionais para contato

Número de referência 669192
interno:
Agency ref id: DA100062631