

## Kuća u zelenoj oazi mira s pogledom na more Barbat, Rab, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća u zelenoj oazi mira s pogledom na more Barbat
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	365 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	540 m <sup>2</sup>
Quartos:	12
Casas de Banho:	6
Preço:	475,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1988
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 7

## Descrição

Informação Adicional: U mirnom dijelu Barbata, na prekrasnom otoku Rabu, očekuje vas oaza privatnosti i udobnosti. Okružena visokim zimzelenim drvećem, ova kuća pruža savršenu kombinaciju mira, hladovine i sunca tijekom ljetnih dana. U prizemlju ove lijepe kuće nalazi se prostrani stan od 130 m2 koji nudi tri spavaće sobe, dvije kupaonice i open space prostor s kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom. Velike staklene površine omogućuju obilje svjetla i povezanost s prekrasnim vanjskim prostorom, uključujući i terasu idealnu za opuštanje i uživanje u pogledu na vrt. Na prvom katu nalaze se dva šarmantna apartmana s vlastitim terasama i predivnim pogledom na more i okolnu prirodu. To su idealni prostori za odmor i uživanje u tišini i ljepoti otoka. Također na drugom katu kuće nalaze se dva mala studio apartmana svaki sa svojom kupaonicom i kuhinjom. Kući pripada i parcela od 250m2 gdje su smještene dodatna parkirna mjesta. Osim toga, u vrtu se nalazi veliki vanjski roštilj koji je idealan za druženja i obiteljska okupljanja. Ova kuća u Barbatu nudi spoj udobnosti, ljepote prirode i mogućnosti za turistički najam ili obiteljski život. Ne propustite priliku da uživate u svim blagodatima otoka Rabu u ovoj prekrasnoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: RAB182

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 669396

Agency ref id: RAB182