

## Neotkrivena kurija na Haliću, Gornji Knežinec, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Neotkrivena kurija na Haliću
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	240 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	3187 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	89,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Última renovação:	1985
-------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Gornji Kneginec
Área da cidade:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 3

## Descrição

Informação Adicional: Isključivo u Dogma nekretninama! Pozivamo Vas da otkrijete skriveni dragulj na brežuljku Halića - neotkrivenu kuriju koja pruža savršenu kombinaciju skrivenog potencijala i prirodnih ljepota. Ova nekretnina oduševit će vas svojim prekrasnim travnjakom, cvijećem, voćnjakom i vinogradom, stvarajući istinski raj za ljubitelje prirode. Prostrani posjed obuhvaća zemljište koje se prostire na 3.427 m<sup>2</sup>, omogućujući vam da uživate u privatnosti i prostranstvu koje nudi. Kurija se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, izbe, kupaonice te prostrane open space sobe bivše radne sobe iz koje se ide u podrum. Glavna atrakcija podruma su impresivne bolte i inox bačve koje dominiraju prostorom. Okruženi mirisnim voćnjakom i vinogradom, ovdje ćete pronaći ne samo vizualnu ljepotu već i izvor svježeg voća i vina koje sami možete uzgajati i brati. Udaljenost od gradske vreve pruža osjećaj privatnosti i mira, dok istovremeno omogućuje lako povezivanje s urbanim sadržajima po potrebi. Smještena na Haliću, ova kurija pruža savršen spoj blizine grada i prirode. Okružena zelenilom i plavetnilom, nudi vam nevjerojatnu priliku za bijeg iz svakodnevice, dok je ipak u blizini svih važnih sadržaja i usluga, udaljena od Varaždina 9 km, shopping centra Lumini cca 4 km kao i samo 5 km do izlaza na autocestu . Neotkrivena kurija na Haliću s prekrasnim voćnjakom i vinogradom predstavlja pravu rijetkost na tržištu nekretnina. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog posjeda i uživajte u ljepoti. Za sve dodatne informacije o ovom zanimljivom imanju i razgled obratite se s punim povjerenjem! Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail: [bojana.patekar@dogma-nekretnine.com](mailto:bojana.patekar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: VZ1745

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 669648  
Agency ref id: VZ1745