

## Premantura, Pravilno zemljište sa pogledom, Medulin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Premantura, Pravilno zemljište sa pogledom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1518 m <sup>2</sup>
Preço:	425,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Na samom jugu Istarskog poluotoka na samo nekoliko kilometara od grada Pule smješteno je jedno predivno primorsko mjesto "Premantura" koje se nalazi u neposrednoj blizini Parka prirode Kamenjak. Omeđena predivnim plažama iz godine u godinu poboljšava svoje sadržaje i infrastrukturu, te postaje prava turistička atrakcija. Zemljište koje smo dobili u ponudu oduševljava pogledom na more i zaljev. Pravilnog je oblika, nalazi se u turističkoj zoni gradnje. Zemljište je udaljeno 15-ak minute vožnje od Pule, i svega par od centra mjesta koje obiluje odličnim restoranima i simpatičnim kafićima. S druge strane, smješteno je na pješačkoj udaljenosti od mora te je na svega par minuta udaljenosti od nezaboravnog Kamenjaka. Kamenjak je najjužnija točka istarskog poluotoka, pravi biser prirode koji je zaštićen od 1996. godine u kategoriji značajnog krajobraza. Na tom području i najizbirljiviji će zasigurno naći svoje savršeno mjesto - tu je ukupno 30 kilometara predivne obale koju karakteriziraju dugačke ravne kamene</p>
-----------------------	---

ploče te najmanje 30 uvala koje obiluju oblucima, a među kojima se nalazi čak i jedna prirodna pješčana plaža, 11 nenastanjenih otoka medulinskog arhipelaga, od kojih je najprepoznatljiviji otočić Porer sa svojim svjetionikom. Postoji mogućnost kupovine i susjedne parcele sa lijeve strane, tako bi se parcela objedinila na 2.800 m2. Navedena nekretnina predstavlja atraktivnu investiciju sa puno potencijala zbog svoje lokacije, površine i dobre orijentacije Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com ID Kod Agencije: IS1511743 ID KOD AGENCIJE: IS1511743

## Informações adicionais para contato

Número de referência      669766  
interno:  
Agency ref id:              IS1511743