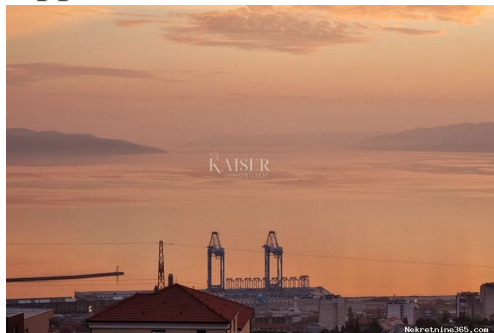


## Rijeka, Drenova - Stan 2S+DB s predivnim pogledom na Kvarner, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rijeka, Drenova - Stan 2S+DB s predivnim pogledom na Kvarner
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	5 m <sup>2</sup>
Preço:	185,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção: 1978

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	
Poštanski broj:	51000



### Permitem

Certificado de  
propriedade: *naí*

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja stan na odličnoj lokaciji. Ovaj stan na Drenovi u Rijeci nudi udobnost, odličnu lokaciju i prekrasan pogled na Kvarner i Učku. Površina od 58,4 m<sup>2</sup> raspoređena je na dvije sobe, kuhinju spojenu s dnevnim boravkom, kupaonicu s WC-om, hodnik i lođu s južne strane. Stan je smješten na

drugom katu uredne zgrade, koja je nedavno obnovljena novom fasadom i krovom. S južno orijentiranom lođom, dnevni boravak i jedna soba pružaju maksimalno prirodno osvjetljenje i toplinu. Grijanje je na struju, što je dodatna prednost za kontrolu troškova. Stan također ima dodatnu drvarnicu u suterenu, površine 3 m<sup>2</sup>. U blizini se nalaze vrtić i škola, što ga čini idealnim za obitelji. Svi potrebni sadržaji su lako dostupni, a okruženje pruža osjećaj sigurnosti i mira. Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV, a uključuje sve usluge vezane uz kupnju. Plaća se isključivo u slučaju zaključenja kupoprodajnog ugovora. Za više informacija i dogovor za obilazak stana: mobitel: 00385 919254809 email adresa: nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-006

## Informações adicionais para contato

Número de referência      669937  
interno:  
Agency ref id:            129-006  
Telefone de contato:      +385919254809, +385995677888