

**GRAD. ZEMLJIŠTE, STOJA - VALSALINE - 300M OD MORA, Pula, Terra****Informação do Vendedor**

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRAD. ZEMLJIŠTE, STOJA - VALSALINE - 300M OD MORA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	592 m <sup>2</sup>
Preço:	499,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Valsaline
Poštanski broj:	52100



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Descrição

Informação Adicional:	U Valselinama se prodaje građevinsko zemljište veličine 592 m <sup>2</sup> . Parcela je vrlo blizu šetnice lungomare i omiljenih gradskih plaža, parkova i ostalih sadržaja koji su interesantni za ugodan boravak. Uz mogućnost gradnje i maksimalnu izgradivost 30%. Posjeduje se aktualna građevinska dozvola i projektni plan. Zemljište se nalazi odličnoj lokaciji 300 metara od mora. Dodatna specifičnost ove parcele je što se uz nju više ne može graditi zbog borove šume koja ju okružuje. Sva potrebna infrastruktura nalazi se uz samo zemljište. Lokacija je iznimno popularna za ulagače stoga nemojte oklijevati, nego nas već odmah nazovite i dogovorite sastanak. Rado ćemo odgovoriti na sva Vaša pitanja. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. ID KOD AGENCIJE: IS1511629
-----------------------	---

### Informações adicionais para contato

Número de referência      670046  
interno:  
Agency ref id:            IS1511629