

## Kuća s Djelomičnim Pogledom na More - Moderna Kuća čeka Vaš Pečat! Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća s Djelomičnim Pogledom na More - Moderna Kuća čeka Vaš Pečat!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	138 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	420 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Vodnjan
Área da cidade:	Galižana
Poštanski broj:	52215

### Descrição

Informação Adicional: Ako tražite novu nekretninu koja vam pruža udobnost doma te vam omogućava da sami oblikujete unutrašnjost i završne radove, onda je ova nekretnina idealna prilika za vas! Stambena površina iznosi 138 m<sup>2</sup> (neto) i smještena je na zemljištu od 420 m<sup>2</sup>. Na prizemlju se nalazi prostrani hodnik, open space dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka, kroz staklene stijenke, izlazi se na terasu s predviđenom ljetnom kuhinjom. Također, prizemlje obuhvaća jednu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, utility sobu i spremište. Stepenicama se dolazi do prvog kata gdje se smještaju dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te velika prostrana terasa s djelomičnim pogledom na more u daljini (Fažana, Brijuni). Kuća ima postavljenu PVC stolariju (antracit boje s vanjske strane), plaćene komunalije te priključak vode i struje. Fasada je nedavno postavljena, čime se budućim vlasnicima smanjuje briga oko tog dijela uređenja. Na okućnici se nalazi garaža od 25 m<sup>2</sup> s dva ulaza i otvaranjem putem električnog

upravljača, a prostor za bazen je unaprijed predviđen. Nekretnina je smještena u mirnoj ulici, okružena s dvije druge kuće za odmor, a ispred nje nije moguća gradnja objekta. Budućim vlasnicima preostaje završiti uređenje i opremanje ove moderne vile koja čeka da postane vaš dom! Vlasništvo: 1/1 Za dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. FILIP CRNJAC +385 916 001 216 ADRIJANO BILAN: +385 996 269 626 ID KOD AGENCIJE: IS1511566

## Informações adicionais para contato

Número de referência      670125  
interno:  
Agency ref id:              IS1511566