

## Moderna novogradnja u Petrijancu, Petrijanec, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Moderna novogradnja u Petrijancu
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	76 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Terraço:	9 m <sup>2</sup>
Preço:	128,845.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024/2025.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Varaždinska županija
Cidade:	Petrijanec
Área da cidade:	Petrijanec
Poštanski broj:	42206



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Moderna novogradnja u Petrijancu! Ponosno predstavljamo elegantan i udoban stan u novogradnji, smješten u mirnom naselju Petrijanec, samo 10 km udaljenom od živahnog grada Varaždina, te 7 km od granice sa Slovenijom. Detalji stana: S-1 Površina: 76,24 m2 Smješten u prizemlju, olakšavajući pristup i praktičnost Po ulasku u stan, dočekuje vas prostrani ulazni prostor koji vodi do svih ostalih prostorija Prostrana kupaonica pruža udobnost i funkcionalnost Dodatni prostor za ostavu ili vešeraj pruža vam dodatnu praktičnost u organizaciji Prostrana spavaća soba pruža mir i udobnost Open space koncept kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka stvara prostor za udoban život i zabavu Prostrana natkrivena terasa omogućava vam da uživate u svježem zraku i prirodi Dodatne karakteristike: Grijanje će biti osigurano putem modernih dizalica topline, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine Individualna etažna brojila omogućavaju vam precizno praćenje potrošnje energije Dvorište je ograđeno s modernom ogradom koja se može kontrolirati na daljinu, pružajući vam osjećaj sigurnosti i privatnosti Stan je povezan na gradsku kanalizaciju, što osigurava praktičnost i udobnost PVC stolarija boje drva, sa višekomornim sustavom s tri brtve i troslojnim staklom, osigurava izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju Vanjska fasada s 15 cm izolacije i silikatnom žbukom pruža visoku razinu energetske učinkovitosti Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke". Ovaj stan nudi savršenu kombinaciju udobnosti, funkcionalnosti i stila, pružajući vam idealno mjesto za život ili investiciju. Blizina svih važnih sadržaja i atrakcija čini ga savršenim izborom za vas i vašu obitelj. Za više informacija ili da zakažete razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ovo je vaša prilika da osigurate svoj miran kutak u prekrasnom Petrijancu! ID KOD AGENCIJE: VZ1719

## Informações adicionais para contato

Número de referência      670223  
interno:  
Agency ref id:              VZ1719