

LUKSUZAN PENTHOUSE NA OTOKU VIRU, Vir, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	LUKSUZAN PENTHOUSE NA OTOKU VIRU
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	109 m ²
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	381,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----



Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Vir
Área da cidade:	Vir
Poštanski broj:	23234

Peritem

Licença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Estacionamento

Número de vagas no	2
estacionamento:	

Descrição

Informação Adicional: LUKSUZAN PENTHOUSE NA OTOKU VIRU S ponosom predstavljamo ekskluzivnu ponudu apartmana u novogradnji na otoku Viru, mjestu koje spaja ljepotu i funkcionalnost, pružajući idealno okruženje za život ili odmor. Novoizgrađena zgrada sastoji se od tri apartmana, svaki smješten na zasebnoj etaži - prizemlje, prvi kat i drugi kat, omogućavajući privatnost i komfor svakom stanaru. Svi apartmani imaju identičan tlocrt. Svaki apartman prostire se na tlocrtnoj površini od 98,38 m², s neto stambenim prostorom od 84,16 m². Prostrani dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonom zauzima impresivnih 36,46 m², te pruža izlaz na veliku natkrivenu terasu od 28,25 m², odvojenu velikom staklenom stijenom koja prostor čini iznimno svijetlim i otvorenim. Svaki apartman sadrži dvije spavaće sobe, svaka veličine 11 m², s tim da jedna spavaća soba ima privatnu kupaonicu veličine 5,37 m². Dodatno, tu je još jedna kupaonica veličine 3,68 m² te ostava od 2,53 m², pružajući funkcionalan i udoban životni prostor. Uz apartman dolaze i dva parkirna mjesta, dodatno povećavajući praktičnost ove ponude. Posebnost apartmana na drugom katu je nenatkrivena krovna terasa veličine 103,30 m², s neto površinom od 25,83 m², što ukupnu korisnu površinu tog apartmana dovodi do 109,54 m², nudeći izvanredan pogled i prostor za uživanje. Cijene apartmana su sljedeće: Prizemlje: 84,16 m² - 343.000 € Prvi kat: 84,16 m² - 294.000 € Drugi kat: 109,54 m² - 381.000 € Otok Vir, smješten u zadarskom arhipelagu, povezan je mostom s kopnom, čineći ga lako dostupnim i savršenim za život tijekom cijele godine ili kao odredište za odmor. Vir nudi raznolike sadržaje, uključujući trgovine, restorane, autobusni kolodvor, dječji vrtić, osnovnu školu, ambulantu, ljekarnu, te obiluje pješčanim i šljunčanim plažama. Ova zgrada smještena je samo oko 250 metara od jedne takve plaže, dodatno ističući atraktivnost i povoljnost lokacije. Za više informacija o ovim izuzetnim apartmanima i organizaciji razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. Veselimo se prilici da vam pomognemo pronaći vaš savršeni dom ili odmor iz snova na otoku Viru. ID KOD AGENCIJE: DA100062296

Informações adicionais para contato

Número de referência 670282
interno:
Agency ref id: DA100062296