

## PRETPRODAJA! NOVOGRADNJA STROGI CENTAR ČAKOVCA!.

### Čakovec, Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRETPRODAJA! NOVOGRADNJA STROGI CENTAR ČAKOVCA!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	31 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	78,250.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Međimurska županija
Província:	
Cidade:	Čakovec



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	PRETPRODAJA STANA! U strogom centru Čakovca, nadomak pješačke zone
-----------------------	--

prodaje se stan S2 u izgradnji neto stambene kvadrature 31,3 m<sup>2</sup>. Stan je smješten u prizemlju zgrade, a sastoji se od predprostora, open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice te kupaonice. Ono što čini stan posebno atraktivnim je privatni vrt od 20 m<sup>2</sup>, što Vam pruža vlastitu zelenu oazu usred grada, te prostor za vrt, roštiljanje ili boravak u prirodi. U zgradu se ulazi kroz haustor, tako da pristup stanovima i vrtovima omogućuje potpunu privatnost. Uz stan se može dokupiti spremište u podrumu od 3,8 m<sup>2</sup>. Posebna karakteristika stana je i da ima pogled prema dvorištu, te je potpuno izoliran od ceste. Model prodaje je "ključ u ruke", a u ovom trenutku budući vlasnici mogu birati, budući da investitor predviđa budžet za opremanje, koji uključuje podne obloge i sanitarije, te završne soboslikarske radove. Grijanje je podno plinsko, a hlađenje putem klima uređaja. Pri gradnji se pazi na svaki detalj, te se tako instaliraju i bešumne cijevi. Popis predviđene opreme od strane investitora možete dobiti na uvid u agenciji. Investitor je pravna osoba, stanovi su u sustavu PDV-a, te budući kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Nemojte zakasnuti na ovu priliku! Izvanredna lokacija, kvalitetna gradnja plus zelena oaza koja dolazi sa stanom Vas čekaju! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1710

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 670404  
Agency ref id: VZ1710