

Prodaja uspješnog restorana s prekrasnom drvenom kućom, Kutina, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja uspješnog restorana s prekrasnom drvenom kućom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	674 m ²
Quartos:	8
Casas de Banho:	6
Preço:	390,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2012
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Sisačko-moslavačka županija
Cidade:	Kutina
Área da cidade:	Kutina
Poštanski broj:	44320



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional:	Detalji o nekretnini: Tip: Drvena kuća Broj soba: 5 Stambena površina: 674,00 m ² Površina okućnice: 6.574,00 m ² Godina izgradnje: 2012. Namještenost i stanje: Potpuno namješteno Broj parkirnih mjesta: 7 Balkon/Loda/Terasa: Balkon, Terasa Opis nekretnine: Na prodaju je impresivna drvena kuća koja u sebi krije već uhodani restoran, smještena u idiličnom okruženju. Ova prekrasna kuća sastoji se od prostranog ugostiteljskog dijela u prizemlju koji uključuje kuhinju, salu za
-----------------------	--

proslave kapaciteta do 150 osoba, prostranu terasu te sjenicu, idealnu za opuštanje i druženje. Na katu se nalaze četiri udobne sobe koje mogu primiti do 12 osoba, a sve sobe su obnovljene 2020. godine. U dvorištu se nalazi dječje igralište, savršeno za obiteljske aktivnosti. Ovaj objekt već posluje kao restoran, što čini izvrsnu investiciju za one koji žele voditi ugostiteljstvo. Restoran ima dobar ugled u zajednici i donosi stabilan prihod. Nekretnina također posjeduje centralno plinsko grijanje, gradski vodovod te je klimatizirana, pružajući udobnost tijekom cijele godine. Restoran ima impresivnih 150 sjedećih mjesta te je idealno mjesto za održavanje vjenčanja, krštenja, krizmi i sličnih događaja. Također, uključuje predivnu terasu s vanjskim roštiljem, gdje gosti mogu uživati u gastronomskim delicijama i predivnom okruženju. Sadašnji vlasnik je pazio na svaki detalj oko uređenja, što čini ovu nekretninu vrlo impresivnom. Dodatne informacije: Grijanje: Etažno plinsko centralno, dodatni izvor grijanja Klima uređaj: Da Dozvole i potvrde: Vlasnički list, Građevinska dozvola, Uporabna dozvola Vrsta parkinga: Besplatni javni parking Funkcionalnosti i ostale karakteristike: Tuš kabina Kamin Perilica posuđa Kupaonica i WC: 3 kupaonice s WC-om, 5+ WC-a Ostali objekti i površine: Dvorište/vrt, Spremište/šupa, Roštilj, Vrtna kućica Ova jedinstvena nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže stabilnu investiciju u ugostiteljski sektor. Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, molimo kontaktirajte nas. Daliborka - +385916106818 ili daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com Anđela- +385 91 613 0165 ili andela.soda@dogma-nekretnine.com Za ozbiljne kupce, moguća je i organizacija virtualnog razgledavanja. ID KOD AGENCIJE: ZG70813

Informações adicionais para contato

Número de referência 670407

interno:

Agency ref id: ZG70813