

## NEKRETNINA U BLIZINI SVIH SADRŽAJA !, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	NEKRETNINA U BLIZINI SVIH SADRŽAJA !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	85 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1158 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	312,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2007
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Poreč je slikovit grad na zapadnoj obali Istre. Njegove uske kamenite ulice i autentične kamene kuće obiluju povijesnim znamenitostima poput Eufrazijeve bazilike, UNESCO-ve svjetske baštine. Grad nudi prekrasne plaže s kristalno
-----------------------	--

čistim morem te bogatu gastronomsku ponudu istarskih specijaliteta. Turistički kompleksi u blizini pružaju razne sadržaje, a ljeti se održavaju kulturne manifestacije i festivali. Poreč je spoj povijesnog šarma i modernog turizma. Prodaje se katnica sa rješenjem o izvedenom stanju (legalizacija). Sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila i toaleta. Nalazi se na terenu veličine 1158 m<sup>2</sup>. Za grijanje i hlađenje koristi se klima inverter. Udaljenost od plaže 3 km. Udaljenost od centra 3 km. Vlasništvo je uredno 1/1 i objekt je legaliziran. \* 2 SPAVAĆE SOBE \* 1 KUPATILO \* 1 TOALET \* SASTOJI SE OD PRIZEMLJA I KATA UKUPNE POVRŠINE 85.96 M<sup>2</sup> \* POVRŠINA PARCELE 1158 M<sup>2</sup> \* OBJEKT JE LEGALIZIRAN (IMA RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU) \* VLASNIŠTVO JE UREDNO 1/1 ZA SVE DODATNE INFORMACIJE OBRATITE SE : ROBERTA POROPAT agent s licencom 00385 95 528 3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511461

## Informações adicionais para contato

Número de referência      670467  
interno:  
Agency ref id:              IS1511461