

## ŠESTINE- MODERNA DVOJNA KUĆA U NOVOGRADNJI, Podsljeme,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ŠESTINE- MODERNA DVOJNA KUĆA U NOVOGRADNJI
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	167 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	584,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Grad Zagreb
Cidade:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	2

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Predivna moderna dvojna kuća na mirnoj lokaciji, idealnoj za ugodan život. Kuća se nalazi u Šestinama, u ulici okruženoj zelenilom. Udaljena je tek 15ak minuta vožnje do centra grada. Kuća ima ukupnu površinu od 156.97m<sup>2</sup> + terase od cca 20m<sup>2</sup> + balkon od 8.28m<sup>2</sup> i gradi se na 3 etaže. U prizemlju od 34.6m<sup>2</sup> se nalazi garaža s parkirnim mjestom za jedan automobil, spremište, vešeraj, zasebni wc, te ulazni prostor i stubište koje vodi na gornje etaže. 1.kat od 65.08m<sup>2</sup> zatvorenog prostora se sastoji jedne spavaće sobe s kupaonicom, izbe te od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na terase od ukupno 20.19m<sup>2</sup> i u vrt. Na 2. katu od 57.04m<sup>2</sup> se nalaze 2 dječje spavaće sobe + kupaonica, te glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Sobe imaju izlaz na balkon od 8.28m<sup>2</sup>. Uz mjesto u garaži objekt ima i dodatno vanjsko parkirno mjesto. U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali a investitor je renomirani građevinar s preko 20 godina karijere i mnoštvom uspješnih projekata iza sebe po čitavoj Hrvatskoj, te s nekoliko realiziranih projekata u Njemačkoj. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: ZG70787

## Informações adicionais para contato

Número de referência 670539

interno:

Agency ref id: ZG70787