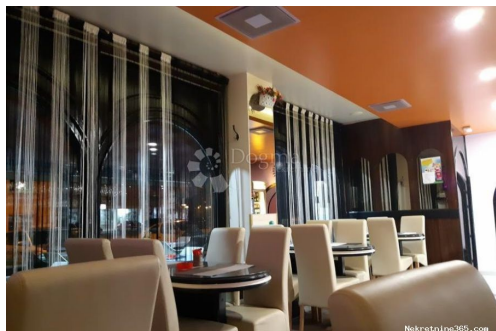


Multifuncionalna kuća, Novska, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Multifuncionalna kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	residencial e comercial
Área M2:	700 m ²
Área de Terreno:	1000 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	5
Preço:	450,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Sisačko-moslavačka županija
Cidade:	Novska
Área da cidade:	Novska
Poštanski broj:	44330

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	C
------------------------	---

Estacionamento

Garagem:	naí
espaço de estacionamento coberto:	naí



Descrição

Informação Adicional: Multifuncionalna kuća s poslovnim prostorima i stambenim dijelom, Novska
Ponosno predstavljamo ovu izvanrednu nekretninu u Novskoj, idealnu za poslovne poduhvate i udoban život. Ova višenamjenska kuća nudi bogatstvo mogućnosti, uključujući poslovne prostore na prizemlju te prostrani stambeni dio na dvije etaže. Značajke kuće: - Prostrani lokal na prizemlju površine 105 m2 koji trenutno funkcionira kao cafe bar, opremljen suvremenom klimatizacijom. - Stražnji dio sadrži kuhinju te može prenamjena za restoran - Velika natkrivena terasa površine 50 m2 koja pruža dodatni prostor za uživanje i druženje. - Nova kuhinja omogućuje proširenje poslovanja u restoran, uz dodatne skladišne i uredske prostore. - Stambeni prostor na dvije etaže iznad lokala - Dodatno krilo kuće sa sobama spremnim za iznajmljivanje kao prenočište, te recepcija. - Samostojeći objekt pored kuće površine 30 m2 pogodan za trgovinu ili druge obrte - Privatni parking ispred kuće s više parkirnih mjesta, osiguravajući dovoljno prostora za stanare i posjetitelje. Dodatne informacije: Kuća je temeljito adaptirana 2014. godine, uključujući krovšte, toplinsku izolaciju i PVC stolariju. Svi radovi su legalizirani, pružajući mir i sigurnost novom vlasniku. Novska je mirno mjesto s bogatom poviješću, smješteno uz rijeku Savu, te nudi idealno okruženje za život i poslovanje. Blizina važnih prometnica olakšava povezanost s okolnim područjima. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte nas već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com
Daliborka Bunčić +385 91 610 6818 daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1508959

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 670549
Agency ref id: 1508959