

## IVANIĆ-GRAD, STAN SA DVA BALKONA, Ivanić-Grad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	IVANIĆ-GRAD, STAN SA DVA BALKONA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	71 m <sup>2</sup>
Andar:	3
Número de Pisos:	4
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	120,000.00 €
Anunciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1978
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zagrebačka županija
Província:	
Cidade:	Ivanić-Grad

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Ivanić-Grad se smjestio uz rijeku Lonju u Moslavini, uz autocestu Zagreb – Lipovac, od Zagreba je udaljen 38 kilometara. U plodnoj ravnici, bogatoj vodom, kao i na blagim vinorodnim obroncima i brežuljcima Moslavačke gore, smjestilo se 56 naselja. Ovaj dio Zagrebačke županije poznatiji kao Zapadna Moslavina, još je u prošlosti dobio naziv Otok Ivanić, a središte mu je Ivanić-Grad. Kraj je dobio ime Otok zbog rječica Glogovnice, Lonje i Česme koja ga dijeli od ostatka Moslavine, a u blizini je i Sava. Ono što područje u kojem se smjestio Ivanić-Grad čini jedinstvenim u Europi, pa i šire rijetki su izvori ljekovite nafte. Zbog otkrića naftalana i termomineralne vode u Ivanić-Gradu, 1989. godine otvoreno lječilište
-----------------------	---

Specijalna bolnica Naftalan, koja je danas vrlo poznata u Europi, pa i šire. U blizini Naftalana prodaje se prostran stan na trećem katu u lijepoj, održavanoj zgradi, savršen za stvaranje modernog obiteljskog doma. Ovaj stan ima tri sobe, kuhinju, ostavu, kupaonicu, WC, hodnik i dva balkona. Velika površina stana i dva balkona omogućuju stvaranje open space prostora te modernog uređenja prema vašim željama. Lokacija zgrade je izvrsna, s blazinom osnovne i srednje škole, vrtića, banke, trgovina, igrališta i bazena. Ispred zgrade se nalazi puno parkirnih mjesta van naplate, što je dodatna pogodnost za stanare. Iako stanu treba manja renovacija, ova prilika ne smije proći nezamijećeno. Ovo je idealna prilika za one koji traže prostrani stan u dobrom dijelu grada, koji žele prilagoditi prostor prema vlastitim potrebama i estetskim preferencijama. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za stvaranje savršenog obiteljskog doma. Nazovite nas danas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje stana. NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 mail: [natasa.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.ficor@dogma-nekretnine.com) JOSIP MARINKOVIĆ Telefon: 091 570 3373 E-mail: [josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG70749

## Informações adicionais para contato

Número de referência 670706

interno:

Agency ref id: ZG70749