

## VODICE, ŠIBENIK autohtona kuća sa maslinikom, Vodice, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | VODICE, ŠIBENIK autohtona kuća sa maslinikom |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Tipo de casa:    | destacado                                    |
| Área M2:         | 95 m <sup>2</sup>                            |
| Área de Terreno: | 3300 m <sup>2</sup>                          |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 2  |
| Preço:           | 380,000.00 €                                 |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                                   |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Data Construção:  | 2010 |
| Última renovação: | 2021 |

### Localização

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| País:             | Croatia                   |
| Estado / Região / | Šibensko-kninska županija |
| Província:        |                           |
| Cidade:           | Vodice                    |
| Área da cidade:   | Vodice                    |
| Poštanski broj:   | 22211                     |



### Peritem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|

### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Eficiência energética: | Na preparação |
|------------------------|---------------|

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | Prodaje se autohtona kamena kuća sa bazenom i maslinikom kod Vodica! Ova |
|-----------------------|--|

prekrasna kuća raspolaže sa 95 m2 i sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. Uređeni podrum se nalazi ispred kuće te se sa strane nalazi još jedna pomoćna zgrada, roštilj i spremište. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kuhinja sa blagavaonom, dnevni boravak, 2 kupaone te još jedna spavaća soba potkrovlju. Kuća raspolaže sa prostranom terasom i privatnim bazenom od 30 m2. Nalazi se na parceli od 3300 m2 te ima pregršt mjesta za parking. Spojena je na gradski vodovod, a električnu energiju dobiva iz solarnih panela. Trenutno je u uhodanom turističkom najmu; kategorizirana sa 4 zvjezdice. Maslinik je održavan i ekološki obrađivan. Od centra Vodica je udaljena 3 km. Vlasništvo je uredno. Ova jedinstvena, lijepo uređena i održavana nekretnina pruža maksimalnu privatnost, mir i uživanje u klasičnom dalmatinskom okruženju te još k tome nudi priliku za dodatnu zaradu. Za sva dodatna pitanja kao i za dogovor za razgled slobodno nam se obratite sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100062175

## Informações adicionais para contato

Número de referência 670783

interno:

Agency ref id: DA100062175