

Šarmantna kuća ne velikoj okućnici, Žminj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Šarmantna kuća ne velikoj okućnici
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	93 m ²
Área de Terreno:	1175 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	265,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1997
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Žminj
Área da cidade:	Jurići
Poštanski broj:	52341



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Na mirnoj lokaciji nedaleko od centra Žminja smještena je ova iznimna kuća u nizu, predstavljajući savršen spoj udobnog obiteljskog doma i potencijalne turističke investicije. Ukupna stambena površina od 93 m2 prostire se na prizemlje
-----------------------	--

i kat, pružajući prostrane i funkcionalne prostorije. Prizemlje kuće oduševljava dobro osmišljenim rasporedom prostora. Kuhinja, blagovaonica, predsoblje, WC i prostrani dnevni boravak s izlazom u garažu čine srce doma. Drvene stepenice vode na prvi kat gdje se smještaju kupatilo, glavna spavaća soba, manja spavaća soba i terasa koja pruža predivan pogled na okućnicu. Podovi kombiniraju keramičke pločice i drvene podove, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu. Za optimalnu temperaturu brinu se klima uređaj na prvom katu i peć na drva u prizemlju. Impresivna okućnica površine 1175 m2 predstavlja pravi raj za ljubitelje prirode. Ograđena zidom, popločana dijelom, a uređena travom i drvećem, nudi prostor za parking, druženje te potencijalnu izgradnju bazena. Dodatnu vrijednost pruža pristup iz dvije različite ulice, pružajući dodatnu fleksibilnost i privatnost. Ova nekretnina idealno spojena je s mirnim obiteljskim životom, pružajući istovremeno potencijal za turistički najam. Nalazi se na izuzetno poželjnoj lokaciji, udaljenoj 27 kilometara od Rovinja, koji slovi kao jedan od najfotogeničnijih gradova na Mediteranu. Blizina svih potrebnih sadržaja čini ovu nekretninu privlačnom destinacijom. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. JENNY PANČIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 098/958-4848 jenny.pancic@dogma-nekretnine.com DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511255

Informações adicionais para contato

Número de referência 670807

interno:

Agency ref id: IS1511255