

MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA, Cerovlje, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	168 m ²
Área de Terreno:	970 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	650,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Cerovlje
Área da cidade:	Borut
Poštanski broj:	52402



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Estacionamento

espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: Moderna villa u centralnoj Istri spoj moderne arhitekture i tradicionalnog

mediterranskog stila jednostavnih linija, izgrađena modernim i tradicionalnim materijalima kao što su kamen, drvo i beton. Ova prostrana villa prostire se na 168,52m² + 80m² natkrivenih terasa sa 970m² okućnice. Stambeni prostori kuće preko vanjskih terasa stupaju u direktan kontakt sa okolnim terenom te imaju prekrasan otvoren pogled na prirodu I bazen sa prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, WC-om, te spavaćom sobom sa zasebnom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se ulazi na natkriveni dio terase koji se nastavlja na vanjski bazen. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom. Podovi su u parketu osim u kupaonicama gdje su podovi u keramici. Grijanje prostora te priprema potrošne vode predviđeno je centralnim sustavom pomoću dizalice topline. Objekt će u prostoru dnevnog boravka sadržavati kamin na ogrijevna drva s otvorenim ložištem. Podno grijanje je predviđeno u svim kupaonicama . Bazen je površine 50 m². Rub bazena popločan je kamenom, a unutrašnjost bazena popločana je mozaik pločicama. Sunčalište oko bazena obloženo je kamenom. Ova moderna vila opremljena je sustavom grijanja koji koristi centralni sustav s dizalicama topline i solarnim kolektorima. Na taj način osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne troškove energije. U dnevnom boravku će biti kamin sa otvorenim ložištem za ambijentalni dojam. Planirani završetak gradnje ove vile je u studenom 2024. godine. S izvrsnom lokacijom, okruženom prirodom, ova vila je idealan izbor za ljubitelje mira i opuštanja. Ako želite postati vlasnik moderne vile s bazenom u prekrasnoj centralnoj Istri, ne propustite ovu izvanrednu priliku! Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890
lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511247

Informações adicionais para contato

Número de referência 670818
interno:
Agency ref id: IS1511247