

Kuća sa dva stana na odličnoj poziciji, Rijeka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća sa dva stana na odličnoj poziciji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	200 m ²
Área de Terreno:	216 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	699,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	1982
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Gornja Vežica
Poštanski broj:	51000

Permitem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuću sa dva stana na parceli od 366m². Sama kuća je koncipirana kao P+1+2. U prizemlju imamo dvije garaže, svaka od 40 m², sa popratnim prostorijama (vešeraj, drvarnica,...), od kojih se, u nedostatku stambenog dijela mogu napraviti dva stana. Na 1. i 2. katu imamo dva identična 3SKL stan od 95 m², osim što ovaj na višoj etaži ima i zatvorenu verandu od cca 10 m². Nekretnine imaju kuhinju sa blagovaonom i posebno dnevni boravak, oboje sa izlazom na ogroman južni balkon dužine 10 metara sa predivnim pogledom na more. Dnevni boravak ima veliku nišu od koje se može izvesti ugradbeni ormar ili zatvoriti kliznim vratima i napraviti kancelariju. Tu su još dvije spavaće sobe, kupaonica i ostava. U sve prostorije se ulazi iz centralnog hodnika. Stanovi su spojeni na centralno grijanje na lož ulje, a dodatno imaju i klima uređaj. Stan na 1. katu novije je adaptiran, te je promijenjena vanjska stolarija. Ispod krova je tavanski prostor koji može služiti kao ogromno spremište. Ova dvojna obiteljska kuća je posebno zanimljiva zbog svoje pozicije. Blizina fakulteta, nove riječke bolnice, zaobilaznice, tržnih i trgovačkih centara, ali i riječkih plaža povećava njenu vrijednost i čini vaš život udobnijim. Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Lida Orlić 00385989802954 ID KOD AGENCIJE: 15868

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 670835
Agency ref id: 15868