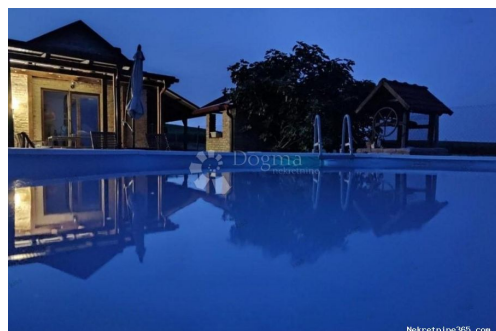


## Kuća za odmor - obnovljivi izvori energije, Kneževi Vinogradi, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća za odmor - obnovljivi izvori energije
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	50 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1200 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	130,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1986
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Osječko-baranjska županija
Província:	
Cidade:	Kneževi Vinogradi
Área da cidade:	Karanac
Poštanski broj:	31309



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo potpuno uređenu, energetski neovisnu ,zeleno obnovljivu kuću za odmor na nevjerovatno lijepom mjestu okruženu vinogradima, nepreglednim šetnicama u potpunoj privatnosti u mjestu Karanac -centru turizma u Baranji. Ova čarobna kuća, iako izgrađena 1986. godine, prošla je kroz temeljnu adaptaciju 2023. godine gdje su zadržani samo vanjski zidovi, dok je sve ostalo novo

uređeno! Kuća je energetski i funkcionalno neovisna jer je opskrbljena solarnim panelima, kišnicom i pitkom bunarskom vodom. U kuću je uloženo jako puno vremena i ljubavi tako da je svaki detalj pomno osmišljen. Kada tome pridodamo da je kuća na takvoj lokaciji gdje je zajamčena potpuna privatnost dolazimo do lijepe priče. Grijanje preko zime je najljepše za ovakav tip kuće na ovakvom mjestu -na drva što daje jedan poseban čar cjelokupnom ambijentu. U ostalom dijelu okućnice nalazi se prekrasan voćnjak, nekoliko redova vinograda, parkiralište sa zaštitom od sunca i leda. Također kuća posjeduje veći vanjski ukopani montažni bazen što daje na eleganciji i profinjenosti cjelokupnog dojma . Ova kuća nije samo mjesto za odmor, već i investicija u Vašu budućnost. Budući da je već poznata kao popularna destinacija za iznajmljivanje, imate priliku da zaradite dodatni prihod dok ne boravite u njoj. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnikom oaze mira i ljepote. Kontaktirajte nas danas radi više informacija i organiziranja razgledavanja DOGMA NEKRETNINE OSIJEK ID KOD AGENCIJE: ZG70698

## Informações adicionais para contato

Número de referência      670883  
interno:  
Agency ref id:              ZG70698