

## Šarmantna starina u srcu Istre / Barban, Barban, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Šarmanтна starina u srcu Istre / Barban
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	1127 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	8255 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1890
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Šajini
Poštanski broj:	52207

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	7
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional:

Šarmanтна starina s velikom okućnicom u srcu Istre / Barban Pozdravljamo vas u srcu pitoresknog mjesta , gdje se pruža prilika za obnovu ove izuzetne starine koja odiše autentičnim šarmom i potencijalom za stvaranje vaše vlastite oaza mira. Ova kuća za renoviranje nalazi se na mirnoj lokaciji, okružena prirodom koja pruža osjećaj privatnosti i spokoja ukupne površine 980 m2 Do parcele možete doći s glavne ceste i sporednim putem. Karakteristike: \*Kuća za renoviranje s tradicionalnim šarmom i bogatom poviješću \*Velika okućnica koja pruža neograničene mogućnosti za uređenje i stvaranje vlastitog vrta ili prostora za rekreaciju \*Susjedno imanje također nudi starinu za obnovu, pružajući potencijal za proširenje ili dodatne projektne ideje \*Dodatni pašnjak s prolazima od 8402m2 idealan je za ljubitelje prirode, poljoprivredu ili razvoj dodatnih opcija . \*Lokacija: Ova očaravajuća nekretnina smještena je u malom i mirnom mjestu koje nudi idealan spoj ruralnog šarma i udobnosti gradskog života. Udaljena od gradske vreve, ali ipak u blizini svih potrebnih sadržaja i usluga, ova lokacija nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i praktičnosti. Zaključak: Ako tražite priliku za stvaranje svojeg vlastitog utočišta u idiličnom ruralnom okruženju, ova nekretnina pruža neizmjerni potencijal. Istražite mogućnosti obnove i pretvaranja ove starine u svoj sanjani dom, okružen prirodom i mirnom atmosferom . Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj jedinstvenoj ponudi . Za sve dodatne informacije stojim Vam na raspolaganju . ID KOD AGENCIJE: IS1511189

## Informações adicionais para contato

Número de referência 670906

interno:

Agency ref id: IS1511189