

## Za ljubitelje Velikih stanova Rijeka centar, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Za ljubitelje Velikih stanova Rijeka centar
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	1
Preço:	255,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1893
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Nadimak Korza u Rijeci, prodajemo prostran i komotan stan sa lijepim pogledom i orijentacijom. 4S+DB i ukupne površine 106,70 m <sup>2</sup> , smješten u zgradi na 1.-om katu, čini ovaj stan zanimljivom nekretninom i za život i kao investiciju, ili kombinaciju tog dvoje. Lako se može pretvoriti u dvije jedinice! Sastoji se od velikog dnevnog boravka, spavaće sobe, hodnika, kuhinje, kupaone i još 3 sobe. Jedna je trenutno u funkciji prostorije za garderobu glavnoj spavacoj sobi, a preostale dvije je potrebno totalno adaptirati (cca 25m <sup>2</sup> ). Nove instalacije, novi
-----------------------	---

PVC prozori ( osim 2), brodski pod u spavacoj sobi. Grijanje na struju, s tim da ima 2 dimnjaka i plin preko puta ulaznih vrata. Fasada i krov renovirani 2014.-te godine. A saam stan adaptiran dijelom 2017.-te a dijelom 2023.-e godine. Lagan pristup parkingu sa dvije strane zgrade. Jako lijep pogled iz dnevnog boravka. Nekretnina u centru, sa puno navedenih kvaliteta, čini ju zanimljivom na tržišnoj ponudi! Sa zadovoljstvom Vas vodim u ogled ove nekretnine! Za dogovor, nazovite na broj: SANDRA SAN 092/3222-331 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: ID11630

## Informações adicionais para contato

Número de referência 670941

interno:

Agency ref id: ID11630