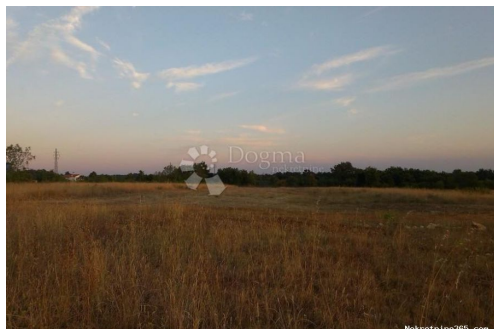


Građevinsko zemljište u industrijskoj zoni za veliku halu!, Svetvinčenat, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište u industrijskoj zoni za veliku halu!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	5363 m ²
Preço:	156,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Bibići
Poštanski broj:	52342



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Prilika za investiciju! Prodaje se građevinsko zemljište ukupne površine 5363 m2 unutar granica građevinskog područja industrijske zone Bibići gospodarsko – proizvodne namjene. Prema izvodu iz prostornog plana uređenja općine Svetvinčenat, između ostalog, navodi se slijedeće: - Moguće je obavljanje raznih djelatnosti kao što su trgovina, mehaničarska radiona, skladište, proizvodnja i mnoge druge... - Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,75 za proizvodne građevine, odnosno 0,65 za poslovne građevine. - Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice iznosi 3,0 za proizvodne građevine, odnosno 2,6 za poslovne građevine. - Najveća dopuštena visina građevine za gospodarenje otpadom i ostalih građevina koje je dopušteno graditi u ovoj zoni iznosi 12,0 m. Izuzetno, visina dijelova građevine za gospodarenje otpadom i ostalih građevina u ovoj zoni (silosi, tornjevi, dizalice, dimnjaci, spremnici i sl.) može biti i veća od 12,0 m ukoliko to zahtjeva tehnološki
-----------------------	---

proces građevine, što će se detaljnije odrediti planom užeg područja. - Najveći dopušteni broj etaža iznosi 3 nadzemne etaže, te jedna ili više podzemnih etaža, s time da ukupan broj etaža ne može biti veći od 4 etaže na bilo kojem presjeku kroz građevinu. Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511107

Informações adicionais para contato

Número de referência 671078
interno:
Agency ref id: IS1511107