

STAN U SAMOM CENTRU GRADA, Varaždin, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN U SAMOM CENTRU GRADA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	99 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	165,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Varaždinska županija
Cidade:	Varaždin
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	42000

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	D
------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Pozivamo vas da istražite ovaj šarmantni stan smješten u srcu grada Varaždina, koji se ističe svojom povijesnom vrijednošću i modernim potencijalom. Varaždin, poznat po svojoj bogatoj povijesti i baroknoj arhitekturi, privlači brojne posjetitelje i stanovnike svojim jedinstvenim šarmom. Osim toga, grad je domaćin živopisnom studentskom životu, s brojnim obrazovnim institucijama koje pridonose dinamičnoj atmosferi. Stan se nalazi u zgradi građenoj prije xy godina, koja je kroz godine pažljivo adaptirana kako bi

zadržala svoj povijesni šarm i postala integralni dio Varaždinske vizure. Sa svojom površinom od otprilike 100 m², stan se sastoji od tri prostrane sobe i dodatnih sporednih prostorija, što je sve evidentirano i upisano u Vlasnički list. Trenutno je u tijeku etažiranje stana, a kao dodatna pogodnost, kupcu će pripasti i podrum od 49 m². Podrum je već uređen i izoliran na sve načine, uključujući hidroizolaciju i zvučnu izolaciju, pružajući dodatnu vrijednost ovom prostoru. Stan je zbog svoje atraktivne lokacije trenutno pretvoren u poslovni prostor, što pruža raznolike mogućnosti za buduće vlasnike. Sva brojila su etažirana, a klima uređaj je već instaliran u jednoj od prostorija. Tri prozora pružaju pogled na ulicu, što dodatno poboljšava potencijal za poslovnu upotrebu. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku za one koji traže kombinaciju povijesne vrijednosti, modernog potencijala i izvrsne lokacije u samom srcu Varaždina. Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, slobodno me kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1657

Informações adicionais para contato

Número de referência 671085
interno:
Agency ref id: VZ1657