

## PRIMOŠTEN- MODERNA VILLA S POGLEDOM NA MORE k3, Primošten,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRIMOŠTEN- MODERNA VILLA S POGLEDOM NA MORE k3
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	293 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	400 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1,350,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Primošten
Área da cidade:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	4

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Luksuzna villa u čarobnom Primoštenu, samo 400m od mora i 1000m od centra mjesta. Villa se nalazi u sklopu modernog kompleksa s 5 villa i luksuzne stambene zgrade s bazenom. Ville su pozicionirane na takav način da sve imaju otvoren pogled na more i Primošten. Villa K3 je sačinjena od podruma, prizemlja i kata ima ukupnu neto površinu od 293.98m<sup>2</sup>. Podrum se sastoji od garaže za 2 automobila, spremišta te pomoćnih i tehničkih prostorija. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog wc-a, prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na prostranu vanjsku terasu, bazen od 45m<sup>2</sup> i sunčalište Na katu se nalazi praonica, te 3 spavaće sobe s en suit kupaonicama i izlazima na veliku terasu s koje se pruža fantastičan pogled. Okućnica je sačinjena od predivno uređenog vrta oplemenjenog mediteranskim biljem. Navodnjavanje zelenih površina je automatsko. Predviđen je i Property management servis koji uključuje i održavanje bazena Potpuni završetak radova i useljenje do ljeta 2025.godine Ville su građene od najkvalitetnijih materijala, projekt je izradio arhitektonski ured Erak Mikulić arhitekti, a za dizajn interijera i namještaja pobrinula se priznata hrvatska dizajnerica Velinda Mršić. Ville je moguće kupiti bez namještaja s opremljenim i funkcionalnim kupaonicama (oglašena cijena), također se mogu kupiti u potpunosti namještene I opremljene od strane poznatih dizajnera po cijeni od 1.750.000 eura. Za popis ekstra luksuzne i potpisane opreme koja bi se ugradila obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100062078

## Informações adicionais para contato

Número de referência 671191

interno:

Agency ref id: DA100062078