

## Novogradnja u bajkovitom okružju, Ozalj, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novogradnja u bajkovitom okružju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	182,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção: *naí*



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Karlovačka županija
Província:	
Cidade:	Ozalj
Área da cidade:	Bratovanci
Poštanski broj:	47280

### Permitem

Certificado de  
propriedade: *naí*

### Descrição

Informação Adicional: Grad Ozalj, na litici iznad rijeke Kupe, već osam stoljeća odolijeva vremenu. Prekrasna je destinacija za bijeg iz grada, spoj brežuljkastog i nizinskog prostora sa mnoštvom prirodnih potencijala, idealno za izletnike, ljubitelje prirode i bogate povijesti. Iz njega je iznjedrio lik slikarice Slave Raškaj inspirirane pitoresknim

pejzažima ozaljske okolice. Barokna palača Zrinski iz 17.stoljeća, i 1. hidroelektrana u Hrvatskoj, nalik na dvorac, ali i kulturni spomenik, još su jedne od znamenitosti grada. Tu se smjestilo seoce Police Pirišće sa 100-njak stanovnika, u Karlovačkoj županiji, na 245 nadmorske visine koje vam nudi mir, tišinu, te rekreacijsko i terapijsko jahanje na obližnjem Hipodromu. Ovdje prodajemo više građevinskih terena sa projektima kućica koje su u biti dvoetažni stanovi od cca 100 m2. Na prizemlju je kuhinja sa blagovaonom, dnevnim boravkom i wc-om i lijepom terasom ispred, a na katu su dvije spavaće sobe i kupaonica. Ovo je prilika za bijeg iz gradske vreve ili investicija za takav vid turizma. Plaćanje se može rasporediti u etapama- 20% kapara, 20% kod izvedenih temelja, 30% za nekretninu u roh-bau fazi i 30% po završetku. Ne propustite ovu priliku gdje u toku gradnje možete učestvovati u uređenju interijera po vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: ZG70562

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 671334  
Agency ref id: ZG70562