

## Jednosoban stan u centru A1, Makarska, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Jednosoban stan u centru A1
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	52 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	5
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	3 m <sup>2</sup>
Terraço:	6 m <sup>2</sup>
Preço:	270,556.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Makarska
Poštanski broj:	21300



### Peritem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo moderan stan u samom srcu Makarske, smještenom u centru Makarske. Ova nekretnina nudi vrhunsku kvalitetu života u mirnom okruženju s blazinom mora i centra grada. Osnovne informacije o Stanu A1: Površina: 52,03 m2 Kat: Prizemlje Orijehtacija: Južna Sastav: Hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, lođa/terasa (natkrivena) Dodatne pogodnosti: Klimatizirane sobe, podno grijanje u kupaonicama, visokokvalitetna keramika, sigurnosna ulazna vrata, LED rasvjeta, staklene tuš kabine, walk-in tuševi, inox ograda u stubištima, i mnoge druge premium značajke. Detalji o Zgradi: Ukupno 39 stambenih jedinica Dva ulaza s dizalima Podrum s dvije etaže (garažna mjesta) Visokokvalitetna izolacija i materijali Vrhunski otvori drvo-aluminij Vrtna hortikultura Pogled na more Kupnja garažnog parking mjesta obavezna uz kupnju stana. Udaljenosti: More: 200 m Centar: 200 m Značajke Nekretnine: Keramičke pločice 1. klase Potpuno opremljeno kupatilo Asfaltiran pristupni put Pogled na more U izgradnji Ispod Jadranske magistrale Lift Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji traže savremen i luksuzan životni prostor u centru Makarske. Ukoliko želite biti vlasnik jedinstvenog stana, sada je pravo vrijeme da rezervirate svoj dom u ovom ekskluzivnom projektu. Ne propustite priliku postati dijelom ove ekskluzivne zajednice! Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. **MARIJA BOŠNJAK** Makarska TEL: +385 95 37 27 47 1 [marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com](mailto:marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST1824

## Informações adicionais para contato

Número de referência      671405  
interno:  
Agency ref id:              ST1824