

## VODICE NOVI PREKRASNI DVOSOBAN STAN U PRIZEMLJU S1 83,21 M2, Vodice, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	VODICE NOVI PREKRASNI DVOSOBAN STAN U PRIZEMLJU S1 83,21 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	83 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Šibensko-kninska županija
Província:	
Cidade:	Vodice
Área da cidade:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no	1
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: VODICE NOVI PREKRASNI DVOSOBAN STAN U PRIZEMLJU S1 83,21 M2 U Vodicama, jednim od najtraženijim turističkim mjestima Hrvatske, na mirnoj poziciji, s prekrasnim pogled prodaje se moderan, odlično i funkcionalno dizajniran stan. Stan se nalazi u zgradi sa lijepom i uređenom okućnicom i bazenom udaljen je od mora i od centra grada 1200 metara. Planirani početak gradnje je 03. mjesec 2024. a završetak gradnje 03. mjesec 2024. god kada će objekti biti i useljivi. U cijenu je uračunat PDV. Stanu pripada vrt. Rezervacija iznosi 10% vrijednosti, 40 % se plaća kod završetka konstrukcijskog dijela zgrada, 40 % kod useljenja i 10 % kod dobivanja uporabne dozvole. Specifikacija stana: STAN S1 ETAŽA: PRIZEMLJE 1. ulazni prostor + hodnik 7,54 m<sup>2</sup> 2. kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak 31,73 m<sup>2</sup> 3. kupaonica 1 5,22 m<sup>2</sup> 4. spavaća soba 1 10,88 m<sup>2</sup> 5. spavaća soba 2 11,92 m<sup>2</sup> 6. kupaonica 2 4,78 m<sup>2</sup> 7. terasa (natkrivena) 7,64 m<sup>2</sup> 8. parking 14,00 m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,50 m<sup>2</sup> UKUPNO: 83,21 m<sup>2</sup> CIJENA: € 220.000,00 Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 (0)99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100061974

## Informações adicionais para contato

Número de referência 671545

interno:

Agency ref id: DA100061974