

## KRNICA – famozna kamena kuća samo 2 km od mora, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KRNICA – famosa kamena kuća samo 2 km od mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	84 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	36 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	189,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1900
Última renovação:	2010

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Krnica
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	EKSKLUZIVNO, samo u Dogma ponudi! Kamena kuća obnovljena sa stilom i ljubavlju na odličnoj lokaciji blizu mora. Nekretninu čini tipična istrarska kuća na dva kata plus potkrovlje i dvorište od 30 m <sup>2</sup> . Na donjem katu smještena je kuhinja i blagovaonica tipa konobe te kupaonica s tuš kabionom, prvi kat čini dnevni boravak i radni prostor ili čitaonica koji se po potrebi mogu pretvoriti u spavaonicu a u potkrovlju se nalazi spavaći prostor. Prilikom obnove kuće velika pažnja
-----------------------	--

posvećena je detaljima, nastojalo se zadržati sve što je originalno a dodati ono što je funkcionalno. Na ovaj način dobio se prostor koji odiše harmonijom i posebnim romantičnim štihom. Nekretnina je odlična kao 'home away from home', obiteljska baza u tipičnom istarskom mjestu nedalo prekrasnih plaža ispresjecanih uvalama. Takođe odlična nekretnina za najam turistima ili kombinaciju jednog i drugog. Jedan vlasnik, uporabna dozvola, uredna dokumentacija. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1510803

## Informações adicionais para contato

Número de referência      671584  
interno:  
Agency ref id:              IS1510803