

Medulin, Višestambena kuća na TOP lokaciji!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Medulin, Višestambena kuća na TOP lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	330 m ²
Área de Terreno:	380 m ²
Quartos:	9
Casas de Banho:	6
Preço:	1,030,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Data Construção:	2008
Última renovação:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 6

Descrição

Informação Adicional: U Medulinu, nekadšnje ribarsko selo koje danas privlači sve veći broj turista, smještena je očaravajuća kuća koja predstavlja izvanrednu priliku za kupnju i investiciju. Kuća se prostire na tri etaže, od kojih svaka obuhvaća po dva apartmana - jedan veći i jedan manji. Osim toga, tu je i pomoćni objekt koji je preuređen u studio apartman veličine 18 m², potpuno opremljen za udoban boravak. Pozicija ove nekretnine je nevjerovatna, udaljena samo 300 metara od obale, pružajući izuzetnu dostupnost moru i starom dijelu grada. Godina izgradnje je 2008., no nedavno je kuća prošla obnovu koja uključuje novu termo fasadu (Rofix) i unutarne uređenje. Korištena je sezonski, svega 2.5 mjeseca godišnje, pa kuća izgleda gotovo kao nova! Osim impresivnog izgleda, kuća je potpuno opremljena kako bi udovoljila svim potrebama suvremenog života. PVC stolarija, gradski vodovod i kanalizacija, telefon, ADSL internet WiFi mreža i interfon su samo neke od pogodnosti koje pruža. Kuća je tajoder i klimatizirana. Uz to, kompletna parcela je ograđena kovanim ogradama i popločana prirodnim kamenom, pružajući privatnost i estetski dojam. Svaka etaža kuće sadrži apartmane s jednom ili dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i natkrivenim terasama, pružajući savršen prostor za uživanje u medulinskom okruženju. Ova kuća ne predstavlja samo luksuzan dom, već i iznimnu investiciju s obzirom na njezinu turističku privlačnost i uhodanost u turizmu. Spremna je za nove vlasnike koji cijene kombinaciju elegancije, komfora i investicijskog potencijala. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com ID Kod Agencije: IS1510774 ID KOD AGENCIJE: IS1510774

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 671629

Agency ref id: IS1510774