

## GORNJA PODSTRANA - IZUZETNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE.

### Podstrana, Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GORNJA PODSTRANA - IZUZETNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1043 m <sup>2</sup>
Preço:	440,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Podstrana
Área da cidade:	Podstrana
Poštanski broj:	21312



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Na prodaju je izuzetno atraktivno građevinsko zemljište površine 1043 m<sup>2</sup>, smješteno na predivnoj i izrazito mirnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more. Zemljište je pravokutnog oblika na kaskadnom terenu, što omogućava neometan pogled iz budućih vila na obližnji zaljev. Projektna dokumentacija za zemljište je već završena, a prema prostornom planu, predviđeno je za gradnju jedne luksuzne vile s bazenom. Ovo je izvrsna prilika za investitore ili one koji traže idealno mjesto za gradnju privatnih rezidencija s prekrasnim pogledom. Alternativno, nudimo i mogućnost kupovine drugog dijela zemljišta od 1070 m<sup>2</sup>, s dozvolom za gradnju dvije vile s bazenom. Ovo građevinsko zemljište ne samo da nudi nevjerojatan potencijal za gradnju luksuznih nekretnina, već i mirno okruženje s fantastičnim pogledom na more. Sve informacije o vlasništvu i dokumentaciji su uredne. Ne propustite priliku da investirate u ovaj dragulj na obali s beskrajnim</p>
-----------------------	---

mogućnostima. Za dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Dora Radujko +385 91 956 5822  
dora.radujko@dogma-nekretnine.com Deloris Lušić +385 91 726 2655  
deloris.lusic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 4002-93552

## Informações adicionais para contato

Número de referência      671947  
interno:  
Agency ref id:            4002-93552