

Luksuzan dvosobni stan s bazenom!, Povljana, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuzan dvosobni stan s bazenom!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	50 m ²
Preço:	315,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Povljana
Área da cidade:	Povljana
Poštanski broj:	23249



Peritem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: LUKSUZNA NOVOGRADNJA U POVLJANI! Predstavljamo vam luksuzan dvosobni stan s bazenom i vrtom u novogradnji (S11)u Poveljani na otoku Pagu. Stan se nalazi na 1. katu samostojeće stambene zgrade sa 9 stambenih jedinica i 2 kata. Unutrašnjost stana se sastoji od prostranog open space prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (21,84m²), spavaće sobe 1 (6,37m²), spavaće sobe 2 (11,38m²), kupaonice (3,87m²) te natkrivene loggie (1,89m²). No ono što posebno ističe ovaj stan su njegovi pripadci u prizemlju zgrade. Stanu tako pripada i velika natkrivena terasa u prizemlju (48,43m²) koja dolazi s opremljenom vanjskom ljetnom kuhinjom i kaminom tvoreći idealno mjesto za provođenje nezaboravnih ljetnih večeri. Također za opuštanje kada god to poželimo tu je bazen s uređenim kamenim sunčalištem te vrt koji će dodatno osigurati vašu intimu i dodatno uljepšati vašu terasu (44m²). Stan će biti opremljen Bosch klima uređajima u svim sobama, protuprovalnim i vatrootpornim vratima, podlogama od prvoklasne keramike, luksuznim sanitarijama, alu-pvc stolarijama s troslojnim staklom punjenim argonom, komarnicima i ostalim.. Dodatno eksterijer stana će biti opremljen bazenom i njegovom tehničkom prostorijom, vanjskim kamenim kaminom i ljetnom kuhinjom, električnom utičnicom na parkirnom mjestu za punjenje električnih vozila itd. Zgrada je građena od armiranog betona te je iznimno izdržljive statike. Uz to valja istaknuti i 10 centimetara izolacije od kamene vune, ograde od zatamljenog stakla na ogradama terasa, okloni zid od benkovačkog kamena itd. No jedna od najvećih pogodnosti ovog stana je njegova blizina do uređenih gradskih plaža i centra mjesta (300m!). Poveljana je slikovito obalno mjesto smješteno na otoku Pagu u Hrvatskoj, poznato po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom jadranskom moru. Grad karakterizira šarmantna kombinacija tradicionalnih kamenih kuća i modernih sadržaja, stvarajući savršenu mješavinu šarma starog svijeta i suvremene udobnosti. Posjetitelji Poveljane mogu uživati u mirnoj atmosferi, prepustiti se lokalnoj gastronomiji s ukusnim paškim sirom i janjetinom te istražiti bogatu kulturnu baštinu ove idilične jadranske destinacije. Obratite nam se s povjerenjem kako bismo vam dali više informacija te dogovorili razgledavanje nekretnine! ID KOD AGENCIJE: DA100061849

Informações adicionais para contato

Número de referência 671953
interno:
Agency ref id: DA100061849