

## Buzet - 2 kuće i štala, 32.000m2, za OPG, seoski turizam !, Buzet, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Buzet - 2 kuće i štala, 32.000m2, za OPG, seoski turizam !
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	189 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	32000 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Última renovação: 1976.g.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Buzet
Área da cidade:	Buzet
Poštanski broj:	52420

### Permitem

Certificado de  
propriedade: *naí*



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no 2

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Buzet - u blizini, prodajemo 2 kuće, ruševnu štalu (sve za adaptaciju) s ukupno 32.000 m2 plodnog poljoprivrednog tla. Idealno za seoski turizam, blizu grada, središnja Istra ! Obiteljska kuća je sa sjeverne strane prizemnica a sa južne ima dvije velike konobe, u prizemlju je kuhinja, dnevna soba i jedna spavaća, wc bez kupaonice, hodnik i stepenice za visoko potkrovlje gdje se nalaze 2 sobe i 2 tavanska prosora. Ove sobe visine su 2m, svakako je pri adaptaciji treba prilagoditi standardima. Preko puta je kuća - prizemlje i kat te štala, za potpunu obnovu. Naselje ima vodu i struju, kanalizacija je u blizini. Poljoprivredni tereni - oranice, livade, šuma su zapušteni, a pružaju se južno, blago koso, gotovo do rijeke Mirne. Južna padina, osunčana tijekom cijelog dana, idealna za maslinik, vinograd, voćnjak, ljekovite biljke. Idealno za seoski turizam, OPG i slične djelatnosti zbog blizine grada, lokalnog prijevoza, magistralne ceste te ulaza/izlaza na auto-cestu Istarski ipsilon. ID KOD AGENCIJE: IS1510586

## Informações adicionais para contato

Número de referência 671978

interno:

Agency ref id: IS1510586