

## PRILIKA! Kuća puna potencijala - odlična lokacija, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRILIKA! Kuća puna potencijala - odlična lokacija
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	2240 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1981
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Škatari
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	3



## Descrição

Informação Adicional: **PRILIKA KUĆA SA BEZVREMENSKIM DIZAJNOM I GRAĐEVINSKOM OKUĆNICOM OD 2000M2** Ova prostrana kuća ima ukupno 300 m2 stambenog prostora i smještena je na zemljištu od 2240 m2. Raspoređena je na tri kata, s unutrašnjim stepenicama koje povezuju različite razine prostora. Prvi kat obuhvaća ulazni hodnik, zasebni WC, multifunkcionalni prostor koji može poslužiti kao garaža ili tavan, kotlovnica s pripadajućom terasom te jednu spavaću sobu. Na međukatu se nalazi trpezarija s pripadajućom terasom, kuhinja te još jedna spavaća soba s vlastitom terasom, stvarajući funkcionalan prostor za obiteljski život. Drugi kat čine dvije dodatne spavaće sobe, kupatilo i dodatni WC. Sve ove etaže povezane su velikom unutrašnjom "galerijom" koja olakšava kretanje između različitih dijelova kuće. Dodatno, okućnica od 2000 m2 obogaćuje ovo stambeno područje. Prostrana i uređena okućnica pruža dodatni prostor za rekreaciju i odmor, obuhvaćajući travnjake, cvjetne aranžmane i prostor s 15 stabala masline. Sve zajedno, ova kuća predstavlja udoban i dobro povezan dom, uklopljen u mirno okruženje. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510554

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 672046  
Agency ref id: IS1510554