

## Centar, prilika za investitore... 136m2 EKSKLUZIVNA PRODAJA, Rijeka, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                                             |
|------------------|-------------------------------------------------------------|
| Titulo:          | Centar, prilika za investitore... 136m2 EKSKLUZIVNA PRODAJA |
| Tipo de Negócio: | Venda                                                       |
| Área M2:         | 136 m <sup>2</sup>                                          |
| Andar:           | 2                                                           |
| Quartos:         | 5                                                           |
| Casas de Banho:  | 5                                                           |
| Preço:           | 450,000.00 €                                                |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                                                  |

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Rijeka                      |
| Área da cidade:   | Centar                      |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

### Descrição

Informação Adicional: Investicijska Prilika u Srcu Rijeke! Prodajemo izuzetnu investicijsku nekretninu smještenu u samom središtu grada Rijeke - stan od 136 m2 s pet soba, svaka opremljena vlastitom kupaonicom. Dvije od tih soba ponosno se proširuju na prostrane balkone, pružajući prekrasan pogled na pulsirajući život grada. Ovaj investicijski dragulj nije samo prostorno prostran, već i financijski isplativ. Sobe su kategorizirane, a poslovanje već šest godina uspješno privlači poslovne putnike, turiste i one koji žele doživjeti pulsiranje grada Rijeke. Uz izvanrednu lokaciju i razinu uređenosti ovo je idealno ulaganje s fantastičnim povratom novca. Ključne Značajke: Površina: 136 m2 5 soba s vlastitim kupaonicama 2 sobe s prostranim balkonima Kategorizirane sobe Poslovanje uhodano već 6 godina Izvrсна lokacija u strogom centru grada Uređen i održavan stan Fantastičan povrat novca kroz investiciju Lokacija: Nekretnina se nalazi u srcu grada Rijeke, pružajući nevjerovatno pristup svim ključnim sadržajima, kulturnim atrakcijama, restoranima i trgovinama. Sa živopisnim okruženjem, ovaj stan privlači raznoliku klijentelu,

što ga čini iznimno profitabilnom investicijom. Investicija s Sigurnošću: S ovom investicijom dobivate ne samo prostor koji plijeni pažnju, već i dokazano uspješno poslovanje koje osigurava stabilan priliv prihoda. Sobe su pažljivo uređene, katnost idealna.. Povrat Novca: Fantastičan povrat novca čini ovu investiciju neodoljivom. Osim redovitog prihoda, blizina turističkih i poslovnih destinacija osigurava visoku popunjenost tijekom cijele godine. Ova investicijska nekretnina pruža izuzetnu priliku za one koji traže stabilnost, sigurnost i dugoročni uspjeh. Za dodatne informacije i razgledavanje, obratite se odmah i osigurajte svoje mjesto u uspješnom svijetu nekretnina u srcu Rijeke! ID KOD AGENCIJE: ID11641

## Informações adicionais para contato

Número de referência      672122  
interno:  
Agency ref id:              ID11641