

## STAN U NOVOGRADNJI, TOP LOKACIJA, Trogir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	STAN U NOVOGRADNJI, TOP LOKACIJA
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	101 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	363,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Trogir
Área da cidade:	Trogir
Poštanski broj:	21220

### Peritem

Licença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Estacionamento

Número de vagas no	1
--------------------	---

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: Ova nekretnina je luksuzna novogradnja izgrađena po visokim standardima gradnje, koja se prodaje na izvrsnoj lokaciji samo 1000 metara udaljenoj od centra grada Trogira i svega 40 metara od predivne šljunčane plaže. GLAVNE ZNAČAJKE: \*blizu mora 40m \*pogled na more \*top lokacija \*ekskluzivna nekretnina \*krovnna terasa \*panormaski pogled \*jacuzzi Prodaje se predivna nekretnina na obali srednje Dalmacije, u gradu Trogiru, koji je dio svjetske baštine UNESCO-a. Ovo je savršeno mjesto za odmor, s prekrasnim šljunčanim plažama i zanimljivom poviješću. Nalazi se samo 6km udaljeno od Zračne luke Split, a grad Split je udaljen samo 25km, čineći ovaj grad idealnom destinacijom za odmor ili cjelogodišnji život. Ova nekretnina se nalazi na drugom katu zgrade i do nje se pristupa vanjskim stubištem sa zapadne strane. Na drugom katu se nalazi jedna dvosobna stambena jedinica površine 101m2, koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave te dvije natkrivene terase. Pristup stambenoj jedinici je moguć sa sjeverne strane objekta, kroz nenatkrivenu terasu. Točno, blizina mora, bazen i krovna terasa s jacuzzijem su značajke koje bi sigurno privukle mnoge kupce, a činjenica da se nalazi na nezamjenjivoj lokaciji i pruža prekrasan pogled na more čini ovu nekretninu još atraktivnijom. Mogućnost korištenja nekretnine za obiteljski život zbog blizine centra grada i svih popratnih sadržaja, kao i mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste, sigurno bi predstavljale dodatnu prednost za budućeg vlasnika. Sve u svemu, ova nekretnina zvuči kao savršeno mjesto za uživanje u prekrasnom gradu Trogiru i srednjoj Dalmaciji. Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) Adrijano Bilan Asistent u posredovanju ID KOD AGENCIJE: ST1620

## Informações adicionais para contato

Número de referência 672133

interno:

Agency ref id: ST1620