

URBANA VILLA NA PJEŠAČKOJ UDALJENOSTI OD CENTRA MJESTA, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	URBANA VILLA NA PJEŠAČKOJ UDALJENOSTI OD CENTRA MJESTA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	140 m ²
Área de Terreno:	246 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024.

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permitem

Licença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Garagem: naí

Descrição

Informação Adicional: Urbana villa u nizu neka bude Vaša prilika za rješavanjem stambenog pitanja ili investicija za turističku nekretninu. Vanjski izgled će kombinirati suvremeni dizajn s toplim elementima, poput fasadnih panela i staklenih površina koje omogućuju obilje prirodne svjetlosti. Prizemlje će sadržavati prostran dnevni dio koji će obuhvaćati kuhinju, dnevnu sobu i blagovaonicu. Open space koncept stvarat će osjećaj prostranosti i povezanosti prostora. U sklopu prizemlja bit će smješten gostinjski toalet, tehnička soba. Iz dnevnog dijela, postoji izlaz na prostranu natkrivenu terasu koja će omogućiti vanjsko uživanje. Na katu će se nalaziti dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vila će imati vlastitu garažu za dva automobila. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti od centra mjesta, što znači da su svi potrebni sadržaji, poput trgovina, restorana, škola i drugih objekata, lako dostupni. Ova lokacija čini vilu izvrsnom prilikom za rješavanje stambenih potreba s obzirom na svoju praktičnost i blizinu svih važnih sadržaja. Urbanu vilu u nizu u fazi izgradnje karakterizira moderan dizajn, funkcionalnost prostora, privatnost spavaćih soba s kupaonicama te praktična garaža, sve smješteno na izuzetnoj lokaciji koja olakšava svakodnevni život. Nazovite za sve dodatne informacije i razgled nekretnine kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com Labin je grad smješten na istočnoj obali poluotoka Istra, svega 10-tak minuta vožnje od nekretnine. Ima bogatu povijest koja seže unatrag tisućama godina, a njegova stara gradska jezgra čuva brojne povijesne znamenitosti. Grad se smjestio na brežuljkastom području, što pruža posjetiteljima prekrasan pogled na okolnu prirodu i more. Rabac također nudi brojne restorane, kafiće i trgovine, gdje posjetitelji mogu uživati u istarskoj kuhinji i kupovati suvenire. U večernjim satima se oživljava raznim događanjima, koncertima i manifestacijama. Plaže u Rapcu koje se nalaze 4km od Labina, poput Girandella i Maslinica, privlače posjetitelje svojom ljepotom i čistim morem. ID KOD AGENCIJE: IS1510425

Informações adicionais para contato

Número de referência 672294

interno:

Agency ref id: IS1510425