

## POTPUNO RENOVIRAN STAN KOD TRGA REPUBLIKE, Čakovec,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POTPUNO RENOVIRAN STAN KOD TRGA REPUBLIKE
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	115 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Data Construção:	1880.
Última renovação:	2020.



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Međimurska županija
Província:	
Cidade:	Čakovec

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional: U secesijskoj zgradi u staroj jezgri Čakovca prodaje se veliki, četverosoban stan na 1. katu neto stambene kvadrature 115,97 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od predsoblja, velikog salona, dvije spavaće sobe, prostrane kuhinje s blagovaonicom, hodnika iz kojeg se ulazi u kupaonicu, wc i dodatnu manju sobu, te balkona dugog 15 metara s kojeg se pruža neometan pogled na Stari grad. Lokacija je izvanredna, nekoliko koraka do Trga Republike, sa svim životno neophodnim i kulturnim sadržajima nadohvat ruke. 2020. godine stan je kompletno renoviran: zamijenjeni su prozori PVC-om sa troslojnim ISO staklom, a izvana su obzirom na konzervatorsku zaštitu strogo centra grada grilje; balkon je također renoviran kompletno u smislu da je odrađeno niveliranje i popločavanje, kuhinja je nova, s novim stolcima, vitrinama, cijeli stan je oličen i stan namješten antiknim namještajem. Parkirno mjesto je vlastito, iza zgrade, a osim toga ima i zajedničko dvorište te korištenje haustora. U zgradi se nalaze samo 2 stana, a ispod zgrade su 2 poslovna prostora. Nekretnina je idealna onima koji traže veliku nekretninu centralne, iznimne lokacije te gradnje koja podrazumijeva 70 cm debele zidove koji ljeti osiguravaju hlad, a zimi čuvaju toplinu, stan je suh i dodatno ima električni kamin u salonu, vlasništvo je 1/1. Stan se obzirom na skupocjen anktikni namještaj prodaje nenamješten, uz moguć dogovor za namještaj. Za sve dodatne informacije i razgled stana, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818  
ivana.madaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1541

## Informações adicionais para contato

Número de referência 672371

interno:

Agency ref id: VZ1541