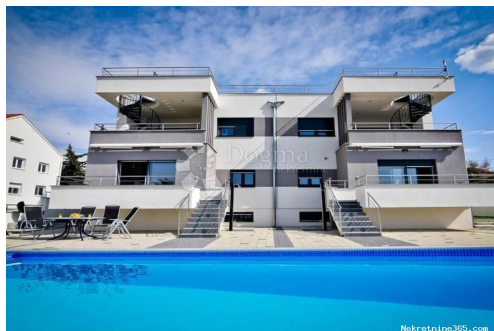


## Ekskluzivna villa s pogledom na more, Zadar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| Titulo:          | Ekskluzivna villa s pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda                                |
| Tipo de casa:    | destacado                            |
| Área M2:         | 504 m <sup>2</sup>                   |
| Área de Terreno: | 795 m <sup>2</sup>                   |
| Número de Pisos: | 1                                    |
| Quartos:         | 8                                    |
| Casas de Banho:  | 10                                   |
| Preço:           | 1,970,000.00 €                       |
| Anúnciado:       | 29.10.2024                           |

### Condição

|                  |     |
|------------------|-----|
| Nova construção: | naí |
|------------------|-----|

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Zadar             |
| Área da cidade:   | Diklo             |
| Poštanski broj:   | 23000             |

### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Localização autorização:       | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |

### Informação Adicional

|                        |   |
|------------------------|---|
| Eficiência energética: | A |
|------------------------|---|



## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: Ekskluzivna Vila s Pogledom na more u Diklu! Ponosno predstavljamo predivnu vilu na prodaju u prestižnom naselju Diklo, Zadar. Ova imponzantna nekretnina, s površinom od 504m2, predstavlja vrhunski spoj luksuza, udobnosti i spektakularnog pogleda na more i otoke. Ova prekrasna rezidencija obuhvaća šest prostranih spavaćih soba, svaka pažljivo projektirana kako bi pružila maksimalan komfor i privatnost. Uz to, dvije potpuno opremljene kuhinje odražavaju suvremeni standard i stil života, dok dva prostrana dnevna boravka pružaju prostor za opuštanje i druženje. Posebnost vile ogleda se u deset elegantnih kupaonica, prateći svaku spavaću sobu, čime se osigurava vrhunski doživljaj luksuza. Osim toga, podrum nudi dodatni potencijal s mogućnošću stvaranja wellness prostora i teretane, dodatno obogaćujući vašu svakodnevnu rutinu. Izuzetna velika krovna terasa nudi panoramski pogled na otoke i more, stvarajući idealno okruženje za opuštanje i uživanje u mediteranskom ambijentu. Osim toga, prostrani bazen predstavlja oazu osvježenja i luksuza. Svaka soba u vili opremljena je klima uređajem, dok cijela kuća uživa u podnom grijanju, pružajući ne samo estetski užitak, već i praktičnost i udobnost tijekom cijele godine. Ova ekskluzivna vila prodaje se kompletno namještena, pružajući vam priliku da trenutačno uživete u svim njezinim raskošima. Njena privatna lokacija u mirnom dijelu Dikla čini je savršenim utočištem, a istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja. Za one koji traže vrhunski dom koji istovremeno nudi luksuz, udobnost i prekrasan pogled, ova vila predstavlja jedinstvenu priliku. Za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: Jakov Kutija: +385958938595 Paula Habek: +385916118855 ID KOD AGENCIJE: DA100061715

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 672423  
Agency ref id: DA100061715