

## Stan u prizemlju 133m2 s vrtom i 2 garaže u vili od 2 stana!., Maksimir, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan u prizemlju 133m2 s vrtom i 2 garaže u vili od 2 stana!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	237 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	278 m <sup>2</sup>
Terraço:	45 m <sup>2</sup>
Preço:	595,000.00 €
Anúnciado:	29.10.2024

### Condição

Nova construção: não

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb  
Província:  
Cidade: Maksimir  
Área da cidade:  
Poštanski broj: 10000



### Peritem

Certificado de propriedade: não

### Informação Adicional

Eficiência energética: A

### Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se četverosobni stan u odličnoj zgradi u sklopu projekta luksuznih vila sa po 2 stana. Na parceli se nalaze tri vile. Stan se nalazi u prizemlju zgrade neto korisne površine 132,49m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od: -dnevni boravak s blagavaonom, kuhinje, 3 spavaće sobe, dvije kupaonice , garderobe, predprostora i ostave zatvorene površine 132,49 m<sup>2</sup> s terasom, dvije garaže i spremištem ukupni NKP 237,61 te s pripadajućim vrtom od 278 m<sup>2</sup>. Planirani završetak radova travanj 2024. god. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Uredna dokumentacija, uporabna ishodaena, moguća kupnja preko kredita. Izuzetno ugodna mikrolokacija osigurava ugodno življenje u ovim vilama. Nalazi se na frekventnoj lokaciji , a udaljen je od gradske buke, u blizini javnog prijevoza, na par minuta vožnje do parka Maksimir. Za sve dodatne informacije i razgled obratite se s povjerenjem. TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG70287

## Informações adicionais para contato

Número de referência 672453

interno:

Agency ref id: ZG70287